info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

6 495 000 €

Ссылка: R5106871 **спальни:** 6 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 2 033m^2 **Размер сборки:** 1 023m^2 **терраса:** 75m^2

Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантная вилла на первой линии гольфа в Новой Андалусии — святилище изысканности Эта замечательная вилла идеально сочетает роскошь и практичность, предлагая исключительный образ жизни в престижном анклаве Новая Андалусия. Расположенный на первой линии гольфа и всего в нескольких минутах от первоклассных пляжей, магазинов и школ Марбельи, этот дом поднимает повседневную жизнь на новый уровень. По прибытии вас встречает величественный вход, обрамленный безупречным ландшафтом. Частная подъездная дорога ведет к просторному гаражу, вмещающему до десяти автомобилей — исключительная особенность для автолюбителей. Проектированные с изысканным вниманием к деталям, открытые пространства являются настоящей изюминкой. Двухъярусные сады, соединенные светодиодными лестницами, создают волшебную вечернюю сцену, в то время как мерцающий частный пейзажный бассейн занимает центральное место, граничащий со стильной обеденной зоной на открытом воздухе — идеальной для развлечений под андалузским небом. Внутри вилла впечатляет открытыми жилыми помещениями, залитыми солнцем, и панорамными окнами, из которых открывается вид на поле для гольфа и окружающие горы. Каждая комната создана для комфорта и элегантности, от просторных жилых помещений до со вкусом оформленных спален. Главная спальня — это уединенное место с прямым выходом на террасу, ванной комнатой в стиле спа с отдельно стоящей ванной, двойной раковиной со светодиодной подсветкой и индивидуальными деревянными шкафами в гардеробной. Оздоровление и удобство — вот что лежит в основе этого дома: частный спа-салон с хаммамом и турецкой баней, элегантный лифт, соединяющий все этажи, и множество высококлассных удобств, включая тренажерный зал, сауну, джакузи и многое другое. Основные характеристики: Расположение на первой линии поля для гольфа с видом на горы, сад и поле для гольфа Юго-восточная ориентация для естественного освещения в течение всего дня Частный пейзажный бассейн и двухъярусные ландшафтные сады Лифт, тренажерный зал, сауна, хаммам, джакузи и спа Полностью меблирована с изысканной отделкой Гараж на 10+ автомобилей Электрические жалюзи, двойное остекление и безопасный подвал В нескольких минутах от первоклассного поля для гольфа, пляжей, магазинов, школ и Пуэрто-Бануса Независимо от того, проводите ли вы элегантные вечера или наслаждаетесь безмятежными семейными моментами, эта вилла предлагает убежище стиля, комфорта и непревзойденное расположение, отражая истинную суть жизни в Марбелье.

Характеристики:

Функции
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Подвал

Ориентация
Юг
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с школами
Frontline Golf

Состояние
Отличный

Бассейн
Частный

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Категория
Роскошь
Перепродажа