info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

6.495.000 €

Referencia: R5106871 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 5 **Terreno:** 2.033m^2 **Construído:** 1.023m^2 **Terraza:** 75m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía: un santuario de sofisticación Esta extraordinaria villa combina lujo y practicidad a la perfección, ofreciendo un estilo de vida excepcional en el prestigioso enclave de Nueva Andalucía. Ubicada en una parcela en primera línea de golf y a solo minutos de las playas, tiendas y colegios de primera clase de Marbella, esta casa eleva la calidad de vida. Al llegar, una gran entrada enmarcada por un impecable paisajismo le da la bienvenida. Un camino de entrada privado conduce a un amplio garaje con espacio para hasta diez vehículos, una característica excepcional para los amantes de los coches. Diseñados con exquisita atención al detalle, los espacios exteriores son un verdadero punto culminante. Los jardines de dos niveles, conectados por escaleras con iluminación LED, crean un ambiente mágico al atardecer, mientras que una resplandeciente piscina infinita privada es el centro de atención, rodeada por un elegante comedor al aire libre, perfecto para disfrutar bajo el cielo andaluz. En el interior, la villa impresiona con sus soleadas salas de estar de planta abierta y sus ventanales panorámicos que capturan las vistas al campo de golf y a las montañas circundantes. Cada habitación está diseñada para la comodidad y la elegancia, desde los amplios salones hasta los dormitorios, diseñados con mucho gusto. La suite principal es un refugio privado con acceso directo a la terraza, un baño tipo spa con bañera exenta, tocador doble con iluminación LED y armarios de madera a medida en el vestidor. El bienestar y la comodidad son la esencia de esta casa, con un spa privado con hammam y baño turco, un elegante ascensor que conecta todas las plantas y una amplia gama de servicios de alta gama, como gimnasio, sauna, jacuzzi y mucho más. Características principales: Ubicación en primera línea de golf con vistas a la montaña, al jardín y al campo de golf Orientación sureste para disfrutar de luz natural durante todo el día Piscina infinita privada y jardines paisajísticos de dos niveles Ascensor, gimnasio, sauna, hammam, jacuzzi y spa Totalmente amueblada con acabados refinados Garaje para más de 10 vehículos Persianas eléctricas, doble acristalamiento y sótano seguro A pocos pasos de campos de golf de primera categoría, playas, tiendas, colegios y Puerto Banús Tanto si organiza elegantes veladas como si disfruta de tranquilos momentos en familia, esta villa ofrece un santuario de estilo, comodidad y una ubicación inigualable, capturando la verdadera esencia de la vida en Marbella.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sótano

Orientación
Sur
Sudeste
Suroeste

Posición
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Estado
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Lujo
Reventa