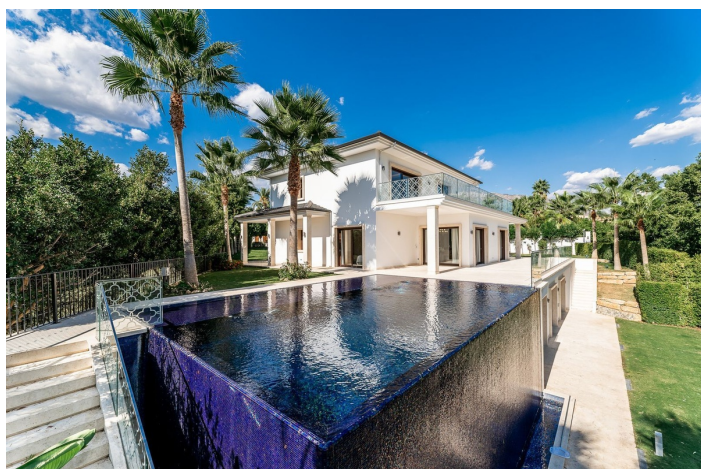




Frakoblet villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella West

6.495.000 €

Reference: R5106871 Soveværelser: 6 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 2.033m² Byg Størrelse: 1.023m² Terrasse: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant golfvilla i frontlinjen i Nueva Andalucía – Et fristed af sofistikering

Denne bemærkelsesværdige villa blander luksus og praktisk anvendelighed til perfektion og tilbyder en exceptionel livsstil i den prestigefyldte enklave Nueva Andalucía. Beliggende på en golfgrund i frontlinjen og kun få minutter fra Marbellas strande, butikker og skoler i verdensklasse, er dette et hjem, der løfter hverdagen.

Ved ankomsten byder en storslået entré indrammet af pletfri landskabspleje dig velkommen. En privat indkørsel fører til en stor garage med plads til op til ti køretøjer – en ekstraordinær detalje for bilentusiaster.

Udendørsområderne er designet med udsøgt sans for detaljer og er et sandt højdepunkt. Haver i to niveauer forbundet af LED-oplyste trapper skaber en magisk aften scene, mens en glitrende privat infinity-pool er i centrum, omkranset af et stilfuldt udendørs spiseområde – perfekt til underholdning under den andalusiske himmel.

Indenfor imponerer villaen med solbeskinnede åbne opholdsområder og panoramavinduer, der giver udsigt over golfbanen og de omkringliggende bjerge. Hvert værelse er designet til komfort og elegance, fra de rummelige opholdsrum til de smagfuldt designede soveværelser. Master-suiten er et privat tilflugtssted med direkte adgang til terrassen, et spa-lignende badeværelse med fritstående badekar, LED-oplyst dobbelt håndvask og specialfremstillede træskabe i omklædningsområdet.

Wellness og bekvemmelighed er i centrum for dette hjem med en privat spa med hammam og tyrkisk bad, en elegant elevator, der forbinder alle etager, og en række eksklusive funktioner, herunder fitnesscenter, sauna, jacuzzi og meget mere.

Nøglefunktioner:

Golfplads i første række med udsigt over bjerge, have og golfbane

Sydøstlig orientering for naturligt lys hele dagen

Privat infinity-pool og anlagte haver i to niveauer

Elevator, fitnesscenter, sauna, hammam, jacuzzi og spa

Fuldt møbleret med raffinerede finish

Garage til 10+ køretøjer

Elektriske persienner, termoruder og sikker kælder

Øjeblikke fra topbanen golf, strande, butikker, skoler og Puerto Banús

Uanset om du er vært for elegante fester eller nyder rolige familieøjeblikke, tilbyder denne villa et fristed af stil, komfort og uovertruffen beliggenhed - der indfanger den sande essens af Marbella-livet.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Kælder

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Pool

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på skoler
Frontline Golf

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Luksus
Videresalg