



Пентхаус дуплекс для продажи в Пуэбло Лос Монтерос, Альтос-де-лос-Монтерос, Восточная Марбелья

525 000 €

Ссылка: R5105083 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 155m²







Коста дель Соль, Альтос-делос-Монтерос

Изысканный дуплексный пентхаус в Пуэбло -Лос -Монтеросе, Марбелла Ист

Откройте для себя этот очаровательный дуплексный пентхаус, расположенный в Пуэбло-Лос-Монтеросе-живописную урбанизация в андалузском стиле в предгорьях Марбельи.Сообщество, предназначенное для напоминания традиционной побеленной деревни, в сообществе представлены мощные улицы, спокойные фонтаны, каскадные бугенвилеа и красочные цветочные горшки, украшающие окна и дверные проемы.Его возвышенное положение обеспечивает панорамный вид на побережье Средиземноморья до Гибралтара, находясь всего в 8 минутах езды от лучших пляжей Марбельи и центра города.

Основные моменты собственности:

Дуплекс Пентхаус-2 просторные спальни, 2 ванные комнаты (одна ванная) и 2 залитые солнца террасы

Ориентация - юго -запад, обеспечивая естественный свет в течение дня

Вид - Потрясающие перспективы моря, горы и Гибралтар

Угловой блок - дополнительная конфиденциальность и обильный естественный свет, с окнами в обеих ванных комнатах

Современная кухня - гранитные столешницы, прилегающая коммунальная комната

Климат -контроль - кондиционирование воздуха (горячий и холодный) повсюду

Солнечные террасы - идеально подходят для ужина, отдыха и выпитывания средиземноморского солнца

Парковка и хранение - подземное парковочное место (12 м²) и склад

Мебель - частично обставлена и готова двигаться в

Доступность - расположен на первом этаже

Потенциал аренды-Краткосрочная аренда разрешена

Макет:

Первый уровень-современная кухня, гостиная и столовая открытая плана, большая терраса с юго-западом, гостевая двуспальная спальня с морем и видом на горы и полная ванная комната.

Верхний уровень-Master Suite с ванной комнатой и отдельной террасой, предлагая захватывающие дух панорамные виды.

Расположение и расстояния:

Супермаркет Aldi - 6 минут на машине

Marbella Entrance Arch - 8 минут на машине

Аэропорт Малаги - 40 минут на машине

Дополнительная информация:

Общественные сборы: 140 евро в месяц

Иби (налог на недвижимость): 782 евро в год

Внутренняя зона: 107 м²

Террасы: 36 м²



Этот дом прекрасно сочетает в себе традиционное андалузское очарование с современным комфортом, предлагая мирное уединение с отличным доступом к пляжам, удобствам и ярким образу жизни Марбельи. Идеальный выбор для постоянной жизни, дома для отдыха или инвестиций в аренду с высоким спросом.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс

Ориентация

Юг
Юго-запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Страна
Горный Пуэбло

Мебель

Часть мебелирована

Стоянка

Подполье
Покрытый

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Категория

Праздничные дома
Роскошь