



## Квартира на среднем этаже для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

420 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5080741

спальни: 2 2

Размер сборки: 128m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Nueva Andalucía

Well-Maintained 2-Bedroom Apartment – River Garden, Nueva Andalucía Welcome to this bright and spacious middle-floor apartment, located in the sought-after and exclusive River Garden community in the heart of Nueva Andalucía – just minutes from golf courses, shopping, restaurants, and the beach. The apartment features:

- 2 spacious bedrooms with built-in wardrobes
- 2 bathrooms, including one en-suite
- Fully equipped kitchen with all necessary appliances
- Large, sunny terrace overlooking the lush tropical gardens
- Smart layout with good separation between living and sleeping areas

Additional highlights:

- Peaceful setting in a gated community with 24-hour security
- Beautifully landscaped communal areas with large swimming pools and green zones
- Private underground parking and storage room included
- Elevator in the building and easy access to the apartment

Overview River Garden is a gated community built in 2003, comprising 7 blocks with 120 apartments, adjacent to the prestigious Las Brisas Golf Club in the heart of Golf Valley. River Garden is ideal for full-time living, as a holiday home, or as a rental investment. You're just a short drive from Puerto Banús, Las Brisas Golf, Aloha Gardens, and Marbella Centre. An attractive home in a prime location – contact us for a viewing!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье