

# Apartamento Planta Baja en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella 480.000 - 3.000 €

Referencia: R2953958 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en Dama de Noche, Puerto Banus

Excelente bajo en una prestigiosa urbanización de Puerto Banús, Costa del Sol. Orientado al sur con un pequeño jardín privado.

Tiene un luminoso salón con acceso directo a la terraza cubierta con comedor exterior, cocina totalmente equipada con lavadero, 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite.

El apartamento está completamente amueblado y en perfecto estado. Tiene aire acondicionado frío-calor, suelos de mármol y portero automático. La comunidad tiene preciosos jardines bien cuidados, piscina y pista de tenis/padel. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea.

Complejo cerrado con seguridad las 24 horas. Andando al puerto, tiendas, restaurantes, la playa, el centro de Puerto Banús y todos los servicios. Es el hogar ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. A sólo 5 minutos en coche de Marbella.

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Armarios ajustados

Tenis de remo

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Este

Sur

### Posición

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo