



Отличная вилла для продажи в Torreguadiaro, San Roque

1 295 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5103547

спальни: 3 3

Размер участка: 525m²

Размер сборки: 263m²





Коста де ла Луз, Torreguadiaro

Welcome to this stunning reformed Bali-style villa, located in Torreguadiaro, just minutes from the exclusive Sotogrande Marina and only 200 metres from the beach. Blending tropical design with modern Mediterranean elegance, this unique home offers the perfect home, which comes with touristic license. Spread across 3 levels, the villa features three spacious bedrooms and two luxurious bathrooms, including a master suite, a private en-suite with free standing bath and direct sea views, access to a roof terrace complete with a jacuzzi, bar, and lounge area. From here, enjoy panoramic 180° views of the coastline, Gibraltar and the coast of Africa. Inside, the heart of the home is a bright, open-plan lounge and high-end German kitchen by Nobilia, finished with Bosch Appliances and thoughtful design for both comfort and entertaining. The expansive basement level transforms this property, boasting a cinema room, gym, bespoke bar, and games room—perfect for relaxing or hosting guests, complete with Sonos Sound system and wifi boosters throughout the villa. Outside, the landscaped garden, offers a large private pool, multiple chill-out zones: an outdoor kitchen with gas BBQ, complete with seating areas, TV, sun loungers around the brand new heated pool and a fire-pit with additional seating area for evening ambiance. As well as outdoor Utility and Storage room connected to the kitchen. This is more than a villa. Whether as a family home or a luxury holiday escape, this property offers the ultimate in style, comfort, and serenity.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Утилита
Деревянный пол
Джакузи
Бар
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Сад
Бассейн
Порт

Бассейн

Нагретый
Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Восток
Юг

Параметр

Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Порт
Марина
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/F отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Более одного