



Apartamento Planta Baja en venta en Menara Beach, Estepona

2.350.000 €

Referencia: R5105380 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Estepona

Lujo Redefinido en Primera Línea de Playa – Apartamento en Planta Baja en Menara Beach, Estepona

Adéntrese en un mundo de sofisticada vida costera con este impresionante apartamento en planta baja, recién renovado, de 3 dormitorios y 2 baños en Menara Beach, una exclusiva urbanización privada en la Nueva Milla de Oro de Estepona.

Con una ubicación ideal, con acceso directo a la playa e impresionantes vistas al mar, esta joya frente al mar ofrece un estilo de vida que combina a la perfección interior y exterior. Disfrute de cenas al aire libre o de tranquilas mañanas en su terraza privada, a pocos pasos de la arena.

En el interior, el apartamento combina elegancia con funcionalidad moderna. Características destacadas:

Cocina gourmet con placa de cocina y vinoteca invisibles

Sistema de sonido premium B&O y electrodoméstico Thermomix

Chimenea eléctrica para veladas acogedoras

Amplio vestidor y zona de lavandería oculta

Cada detalle ha sido diseñado para la comodidad, el estilo y la practicidad.

Menara Beach fue diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villaroel y ofrece a sus residentes un estilo de vida de resort de lujo:

Jardines tropicales con 2 piscinas al aire libre

Piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna

Seguridad 24 horas y aparcamiento subterráneo

Restaurante en el mismo complejo y acceso directo al paseo marítimo

Aspectos destacados de la ubicación:

Hotel IKOS – 400 m

Restaurante Tikitano – 700 m

Kitesurf – 1 km

Estepona – 5 min en coche

Puerto Banús – 10 min en coche

Cerca de: Aldi, Lidl, Mercadona, Carrefour, Selwo Park, campos de golf y hospital privado (4 km)

Esto es más que un hogar: es un estilo de vida. Tanto si busca una residencia tranquila para toda la vida, una elegante escapada vacacional o una inversión excepcional, esta propiedad frente al mar lo tiene todo.

Se recomienda visitarla.

Contáctenos hoy mismo para programar su visita privada.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados

Vistas

Mar
Jardín

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Suroeste

Posición

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado

Calificación energética

E

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

CO2 Emission Rating

D