



Lejlighed i stueetagen til salg i Menara Beach, Estepona

2.350.000 €

Reference: R5105380 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m² Terrasse: 42m²





Costa del Sol, Estepona

Luksus ved stranden – Redefineret lejlighed i stueetagen i Menara Beach, Estepona Træd ind i en verden af sofistikeret kystliv med denne fantastiske, nyrenoverede stueetagelejlighed med 3 soveværelser og 2 badeværelser i Menara Beach, et eksklusivt lukket område på New Golden Mile, Estepona. Denne perle ved stranden er perfekt placeret med direkte adgang til stranden og betagende havudsigt og tilbyder en problemfri inde-udendørs livsstil. Nyd spisning under åben himmel eller fredelige morgener på din private terrasse, kun få skridt fra stranden. Indenfor blander lejligheden elegance med moderne funktionalitet. Højdepunkter inkluderer: Usynlig kogeplade og vinkøleskab i gourmetkøkkenet Premium B&O lydsystem og Thermomix-apparat Elektrisk pejs til hyggelige aftener Rummelig walk-in closet og skjult vaskerum Hver detalje er designet til komfort, stil og bekvemmelighed. Menara Beach blev designet af den berømte arkitekt Melvin Villaroel og tilbyder beboerne en luksuriøs resortlivsstil: Tropiske haver med 2 udendørs pools Opvarmet indendørs pool, fitnesscenter og sauna 24-timers sikkerhed og parkeringskælder Restaurant på stedet og direkte adgang til strandpromenaden Højdepunkter i beliggenheden: IKOS Hotel – 400 m Tikitano Restaurant – 700 m Kitesurfing – 1 km Estepona – 5 min. i bil Puerto Banús – 10 min. i bil I nærheden: Aldi, Lidl, Mercadona, Carrefour, Selwo Park, golfbaner og privathospital (4 km) Dette er mere end et hjem – det er en livsstil. Uanset om du leder efter en rolig fuldtidsbolig, en elegant ferieoplevelse eller en enestående investering, opfylder denne ejendom ved stranden alle krav. Fremvisninger anbefales på det kraftigste. Kontakt os i dag for at planlægge din private fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Hav
Have

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Investering
Beachfront
Luksus
Videresalg
Moderne

Orientering

Sydvest

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Beachfront
Front Line Beach Complex

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Privat

Energi rating

E

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

D