



Квартира на среднем этаже для продажи в Рио Реаль Плайя, Рио Реаль, Восточная Марбелья

2 995 000 €

Ссылка: R5105383 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 155m² терраса: 45m²





Коста дель Соль, Río Real

Апартаменты класса люкс на первой линии пляжа в Рио-Реал-Плайя, Марбелья. Ощутите суть средиземноморской жизни в этих прекрасно отремонтированных апартаментах с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенных в одном из самых эксклюзивных прибрежных сообществ Марбельи — Рио-Реал-Плайя. Расположенная прямо на берегу, эта изысканная резиденция предлагает панорамный вид на море с просторной террасы, идеально подходящей для обедов на свежем воздухе или просто для отдыха под шум волн. Проектированный для комфорта и стиля, интерьер открытой планировки включает в себя изготовленную на заказ дизайнерскую кухню, оборудованную высококачественной техникой, звуковой системой Bang & Olufsen, винным холодильником, электрическим камином и Thermomix. В главной спальне есть скрытый потолочный телевизор и изготовленные на заказ шкафы, что подчеркивает элегантную современную эстетику апартаментов. Отдельная прачечная добавляет функциональности элегантной планировке дома. Рио Реаль Плайя славится своими пышными тропическими садами, двумя общими бассейнами и прямым доступом к Пасео Маритимо, соединяющей жителей с оживленным центром города Марбелья всего в 10 минутах езды на велосипеде. Высококласный пляжный ресторан Trocadero Arena находится всего в нескольких шагах от вашей двери. Особенности сообщества: Круглосуточная охрана Подземная парковка Тропические сады 2 бассейна Прямой доступ к пляжу и променаду Особенности района: Плайя-Эль-Пинильо — 200 м Арена Трокадеро — прямой доступ к сообществу Гольф-клуб Рио Реаль — 2 км Гольф-клуб Санта Клара — 4 км Торговый центр La Cañada — 5 минут езды Международные школы поблизости (немецкие и английские) Аэропорт Малаги — 35 минут Ищете ли вы стильное постоянное место жительства или роскошный отпускной комплекс, эта готовая недвижимость сочетает в себе прибрежное спокойствие и городское удобство — и все это в эксклюзивном месте на первой линии пляжа.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Море
Панорамный

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Пляж
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Frontline Golf
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный

Энергетический рейтинг

D

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
CO2 Рейтинг выбросов
C