



Apartamento Planta Media en venta en Río Real Playa, Río Real, Marbella Este

2.995.000 €

Referencia: R5105383 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 155m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Río Real

Apartamento de lujo en primera línea de playa en Río Real Playa, Marbella Viva la esencia de la vida mediterránea en este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, bellamente renovado, ubicado en Río Real Playa, una de las comunidades más exclusivas de Marbella frente al mar. Ubicado directamente en la costa, esta sofisticada residencia ofrece vistas panorámicas al mar desde una amplia terraza, perfecta para cenar al aire libre o simplemente relajarse con el sonido de las olas. Diseñado para la comodidad y el estilo, el interior de planta abierta cuenta con una cocina de diseño a medida equipada con electrodomésticos de alta gama, sistema de sonido Bang & Olufsen, vinoteca, chimenea eléctrica y Thermomix. El dormitorio principal incluye un televisor oculto en el techo y armarios empotrados a medida, lo que realza la estética elegante y moderna del apartamento. Un lavadero independiente añade funcionalidad a la elegante distribución de la vivienda. Río Real Playa es famoso por sus exuberantes jardines tropicales, dos piscinas comunitarias y acceso directo al Paseo Marítimo, que conecta a los residentes con el vibrante centro de Marbella a solo 10 minutos en bicicleta. El exclusivo restaurante Trocadero Arena, frente a la playa, está a solo unos pasos de su puerta. Características de la comunidad: Seguridad 24 horas Aparcamiento subterráneo Jardines tropicales 2 piscinas Acceso directo a la playa y al paseo marítimo Características destacadas de la zona: Playa El Pinillo – 200 m Trocadero Arena – acceso directo a la comunidad Club de Golf Río Real – 2 km Club de Golf Santa Clara – 4 km Centro comercial La Cañada – 5 minutos en coche Colegios internacionales cercanos (alemán e inglés) Aeropuerto de Málaga – 35 minutos Tanto si busca una elegante residencia permanente como un lujoso refugio vacacional, esta propiedad llave en mano combina la tranquilidad de la costa con la comodidad de la ciudad, todo en un entorno exclusivo en primera línea de playa.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas

Orientación

Suroeste

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Golf de primera línea
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Frente a la playa
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Calificación energética

D

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
CO2 Emission Rating
C