



Квартира на среднем этаже для продажи в Лос Гранадос дель Мар, Эстепона

3 695 000 €

Ссылка: R5105392 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 187m² терраса: 49m²





Коста дель Соль, Estepona

Великолепная роскошь на берегу моря в Лос-Гранадос-дель-Мар

Добро пожаловать в эти полностью отремонтированные апартаменты с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, предлагающие исключительный комфорт и элегантность в одном из самых эксклюзивных прибрежных сообществ Новой Золотой Мили. Этот дом с просторным 187 м² светлого открытого жилого пространства сочетает в себе дизайнерскую изысканность с непревзойденными видами на море и роскошными удобствами.

Войдите в просторную гостиную и столовую, которая плавно переходит в потрясающую террасу на южной стороне с панорамным видом на Средиземное море. Главная спальня – это оазис спокойствия с прямым выходом на террасу, гардеробной, роскошной ванной комнатой и встроенными шкафами.

В центре дома находится совершенно новая дизайнерская кухня открытой планировки, оборудованная немецкой техникой высшего класса, вторая кухня, винный холодильник и элегантная отделка. Продуманные дополнения, такие как звуковая система Bang & Olufsen, электрический камин, отдельно стоящая ванна и выделенный кабинет, превращают эту недвижимость в настоящую готовую роскошь.

Основные характеристики:

4 спальни · 3 ванные комнаты

Открытая дизайнерская кухня + вторая кухня

Аудиосистема B&O

Винный холодильник

Электрический камин

Отдельно стоящая ванна

Гардеробная

Офис и прачечная

Просторная терраса с панорамным видом на море

Особенности сообщества – Los Granados del Mar:

Прямой доступ к пляжу

Круглосуточная охрана

Тропические сады

2 открытых бассейна и крытый бассейн с подогревом

Тренажерный зал, сауна и джакузи

Ресторан и снэк-бар на территории

Подземная парковка

Превосходное расположение:

700 м до ресторанов

2,1 км до супермаркетов

6,2 км до больницы

13 км до ближайшего гольф-клуба



Легкий доступ к центру Эстепоны, роскошному комплексу Laguna, магазинам, школам и всем удобствам

Это редкая возможность стать владельцем прекрасно отремонтированной квартиры на берегу моря в очень востребованном месте – идеально в качестве основного места жительства, места отдыха или первоклассной инвестиции в аренду.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Море
Панорамный

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Инвестиции
Пляж
Роскошь
Перепродажа
Современный

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный

Энергетический рейтинг

E

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

E