



Tussenverdieping Appartement te koop in Los Granados del Mar, Estepona

3.695.000 €

Referentie: R5105392 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 187m² Terras: 49m²





Costa del Sol, Estepona

Spectaculaire luxe aan het strand in Los Granados del Mar Welkom in dit volledig gerenoveerde appartement met 4 slaapkamers en 3 badkamers, dat een levensstijl van uitzonderlijk comfort en elegantie biedt in een van de meest exclusieve strandgemeenschappen aan de New Golden Mile. Met een royale 187 m² aan lichte, open leefruimte combineert deze woning designverfijning met ongeëvenaard uitzicht op zee en luxe voorzieningen. Stap binnen in de ruime woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een prachtig terras op het zuiden met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee. De master suite is een oase van rust met directe toegang tot het terras, een inloopkast, een luxe ensuite badkamer en inbouwkasten. Het hart van de woning wordt gevormd door een gloednieuwe open designkeuken, uitgerust met hoogwaardige Duitse apparatuur, een tweede keuken, een wijnkoelkast en strakke afwerkingen. Doordachte extra's zoals een Bang & Olufsen-geluidssysteem, een elektrische open haard, een vrijstaand bad en een eigen kantoor verheffen deze woning tot ware kant-en-klare luxe. Belangrijkste kenmerken: 4 slaapkamers · 3 badkamers Open design keuken + tweede keuken B&O geluidssysteem Wijnkoelkast Elektrische open haard Vrijstaand bad Inloopkast Kantoor & wasruimte Ruim terras met panoramisch uitzicht op zee Gemeenschapsvoorzieningen – Los Granados del Mar: Directe toegang tot het strand 24-uurs beveiliging Tropische tuinen 2 buitenzwembaden & verwarmd binnenzwembad Fitnessruimte, sauna & jacuzzi Restaurant & snackbar op het terrein Ondergrondse parkeergarage Toplocatie: 700 m van restaurants 2,1 km van supermarkten 6,2 km van het ziekenhuis 13 km van de dichtstbijzijnde golfclub Gemakkelijke toegang tot het centrum van Estepona, het luxe complex Laguna, winkels, scholen en alle voorzieningen Dit is een unieke kans om eigenaar te worden van een prachtig gerenoveerd appartement aan het strand op een zeer gewilde locatie - perfect als vaste woning, vakantieverblijf of premium verhuurinvestering.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Investering
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

E