



Lejlighed i midten etage til salg i Los Granados del Mar, Estepona

3.695.000 €

Reference: R5105392 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 187m² Terrasse: 49m²





Costa del Sol, Estepona

Spektakulær luksuslejlighed ved stranden i Los Granados del Mar Velkommen til denne fuldt renoverede lejlighed med 4 soveværelser og 3 badeværelser, der tilbyder en livsstil med exceptionel komfort og elegance i et af de mest eksklusive strandområder på New Golden Mile. Med et generøst lyst, åbent opholdsrum på 187 m² blander dette hjem designer-sofistikering med uovertruffen havudsigt og luksuriøse faciliteter. Træd ind i den rummelige opholds- og spisestue, der flyder problemfrit ud til en fantastisk sydvendt terrasse med panoramaudsigt over Middelhavet. Master-suiten er en oase af ro med direkte adgang til terrassen, et walk-in closet, et luksuriøst badeværelse og indbyggede skabe. I hjertet af hjemmet er et helt nyt åbent designerkøkken udstyret med tyske apparater af højeste kvalitet, et andet køkken, et vinkøleskab og elegante finish. Gennemtænkte ekstrafunktioner som et Bang & Olufsen lydsystem, elektrisk pejs, fritstående badekar og et dedikeret kontor løfter denne ejendom til ægte nøglefærdig luksus. Nøglefunktioner: 4 soveværelser · 3 badeværelser Åbent designerkøkken + andet køkken B&O lydsystem Vinkøleskab Elektrisk pejs Fritstående badekar Walk-in closet Kontor og vaskerum Rummelig terrasse med panoramaudsigt over havet Fællesskabsfaciliteter – Los Granados del Mar: Direkte adgang til stranden 24 timers sikkerhed Tropiske haver 2 udendørs pools og opvarmet indendørs pool Fitnesscenter, sauna og jacuzzi Restaurant og snackbar på stedet Parkeringskælder Førsteklasses beliggenhed: 700 m til restauranter 2,1 km til supermarkeder 6,2 km til hospitalet 13 km til nærmeste golfklub Nem adgang til Estepona centrum, luksuskomplekset Laguna, butikker, skoler og alle faciliteter Dette er en sjælden mulighed for at eje en smukt renoveret lejlighed ved stranden i en meget eftertragtet beliggenhed - perfekt som primærbolig, feriested eller førsteklases lejeinvestering.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Værktøjsrum

Synspunkter

Hav
Panoramisk

Orientering

Syd
Sydvest

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Indstilling

Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Beachfront
Tæt på marina
Front Line Beach Complex

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Kategori

Investering
Beachfront
Luksus
Videresalg
Moderne

Køkken

Fuldt monteret

Have

Kommunal

Parkering

Underjordisk
Privat

Energi rating

E

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

E