



Begane grond appartement te koop in Los Granados del Mar, New Golden Mile, Estepona

3.995.000 €

Referentie: R5105395 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 186m² Terras: 87m²





Costa del Sol, Estepona

Spectaculair appartement aan het strand met privézwembad in Los Granados del Mar Welkom in Los Granados del Mar, een van de meest prestigieuze strandgemeenschappen aan de New Golden Mile. Bekend om zijn elegante design, verzorgde tropische tuinen en 5-sterrenfaciliteiten, biedt deze exclusieve ontwikkeling directe toegang tot het strand, 24-uurs beveiliging en uitzonderlijke lifestylevoorzieningen, waaronder een eigen restaurant, een verwarmd binnenzwembad, twee buitenzwembaden, een moderne fitnessruimte, een sauna en een jacuzzi. Dit volledig gerenoveerde appartement op het zuidwesten straalt verfijning en comfort uit met hoogwaardige voorzieningen. Ontworpen voor modern wonen en moeiteloos gasten ontvangen, is de open keuken uitgerust met hoogwaardige Duitse apparatuur, een onzichtbare kookplaat en een tweede keuken met een wijnkoeler. Elegante vloeren, op maat gemaakte inbouwkasten en designmeubilair verhogen de sfeer, terwijl het Bang & Olufsen-geluidssysteem en de elektrische open haard luxe accenten toevoegen. Stap uit op het ruime terras van 87 m², waar een panoramisch uitzicht op zee de perfecte achtergrond vormt voor buitenleven. Ontspan in uw privézwembad, kom tot rust in de sauna of trek u terug in de privétuin voor een moment van rust. Een stijlvol vrijstaand bad, een aparte kantoorruimte en premium voorzieningen zoals een B&O-geluidssysteem maken dit huis echt uniek. Hoogtepunten van de woning: B&O-geluidssysteem Tweede keuken Wijnkoelkast Privézwembad Sauna Onzichtbare kookplaat Elektrische open haard Vrijstaand bad Kantoor Privétuin Gemeenschapsvoorzieningen: 24-uurs beveiliging Ondergrondse parkeergarage Tropische tuinen Twee buitenzwembaden Verwarmd binnenzwembad Fitnessruimte Restaurant op het terrein Toplocatie: Aan het strand met directe toegang 700 m van restaurants 2,1 km van supermarkt 6,2 km van ziekenhuis 13 km van golfbanen Op enkele minuten van Laguna Village en het centrum van Estepona Een zeldzame kans om een luxe toevluchtsoord aan de kust te bezitten in een van de meest gewilde gated communities van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sauna

Uitzicht

Zee

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
CO2 Emission Rating
D

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-
Privé

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Investerings
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop
Modern