



Apartamento Planta Baja en venta en Los Granados del Mar, Nueva Milla de Oro, Estepona

3.995.000 €

Referencia: R5105395 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 186m² Terraza: 87m²





Costa del Sol, Estepona

Espectacular apartamento frente al mar con piscina privada en Los Granados del Mar Bienvenido a Los Granados del Mar, una de las comunidades frente al mar más prestigiosas de la Nueva Milla de Oro. Conocida por su elegante diseño, sus cuidados jardines tropicales y sus instalaciones de 5 estrellas, esta exclusiva urbanización ofrece acceso directo a la playa, seguridad 24 horas y excepcionales servicios que incluyen restaurante, piscina cubierta climatizada, dos piscinas exteriores, un moderno gimnasio, sauna y jacuzzi. Este apartamento, totalmente renovado y con orientación suroeste, rebosa sofisticación y confort con acabados de alta gama. Diseñado para un estilo de vida moderno y un entretenimiento sin complicaciones, la cocina abierta está equipada con electrodomésticos alemanes de alta gama, placa de cocción invisible y una segunda cocina con vinoteca. Elegantes suelos, armarios empotrados a medida y muebles de diseño realzan el ambiente, mientras que el sistema de sonido Bang & Olufsen y la chimenea eléctrica añaden un toque de lujo. Salga a la amplia terraza de 87 m², donde las vistas panorámicas al mar crean el ambiente perfecto para disfrutar del aire libre. Relájese en su piscina privada, descanse en la sauna o relájese en el jardín privado para disfrutar de la tranquilidad y la soledad. Una elegante bañera exenta, un espacio de oficina exclusivo y características premium como un sistema de sonido B&O hacen de esta casa un lugar verdaderamente único. Características de la propiedad: Sistema de sonido B&O Cocina auxiliar Vinoteca Piscina privada Sauna Placa de cocción invisible Chimenea eléctrica Bañera exenta Oficina Jardín privado Características de la comunidad: Seguridad 24 horas Aparcamiento subterráneo Jardines tropicales Dos piscinas exteriores Piscina cubierta climatizada Gimnasio Restaurante en el complejo Ubicación privilegiada: Primera línea de playa con acceso directo 700 m de restaurantes 2,1 km de supermercado 6,2 km de hospital 13 km de campos de golf A minutos de Laguna Village y del centro de Estepona Una oportunidad única para adquirir un lujoso refugio costero en una de las urbanizaciones privadas más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sauna

Vistas

Mar

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior
Piscina Privada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Calificación energética

D

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Jardin

Comunal
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
CO2 Emission Rating
D