



## Отличная вилла для продажи в Лас-Фаролас, Михас-Коста

1 495 000 €

Ссылка: R5083999 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 900m<sup>2</sup> Размер сборки: 413m<sup>2</sup>  
terrace: 120m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас Коста

Потрясающая отдельная вилла в нескольких шагах от пляжа в Лас Фароласе, Михас Коста. Эта исключительная вилла, расположенная в популярном районе Лас-Фаролас, Михас Коста, предлагает идеальное сочетание уединения, пространства и жизни на берегу моря – всего в 200 метрах от пляжа. Отель идеально расположен между Ла-Кала-де-Михас (2 км) и Фуэнхиролой (4,5 км), обеспечивая легкий доступ к международным школам, магазинам, ресторанам и всем местным удобствам. Дом расположен на возвышенном угловом участке, откуда открывается прекрасный вид на море как из бассейна, так и с верхнего этажа, а также солнце и тень в течение дня. Через внушительные кованые ворота вы попадаете на частную подъездную дорожку, ведущую к большому гаражу на четыре машины. Основная жилая зона расположена на первом этаже и включает в себя просторную гостиную открытой планировки и обеденную зону с прямым выходом на террасы и к бассейну, откуда открывается панорамный вид на море. Недавно отремонтированная кухня включает в себя зону для завтрака, подсобное помещение и еще более потрясающие виды на побережье. На этом уровне вы найдете три просторные спальни с ванными комнатами и гостевой туалет. Весь верхний этаж отведен под главную спальню, в которой есть большая спальня с собственной террасой с видом на Средиземное море, роскошная ванная комната с джакузи, двумя туалетными столиками и большой душевой кабиной. Снаружи бассейн размером 10 x 4 м плавно соединяется с главной террасой – идеально подходит для развлечений или семейного отдыха. Виллу окружает ухоженный сад с газоном, предоставляющий дополнительное открытое пространство для отдыха и уединения. Это редкая возможность приобрести прекрасно построенную виллу в тихом прибрежном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от моря.





## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Море

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Энергетический рейтинг

E

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с лесом

### Мебель

Часть мебелирована

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Роскошь  
Перепродажа