



## Квартира на среднем этаже для продажи в Марбелья-Клаб-Хиллс, Бенахавис

965 000 €

Ссылка: R5104204   спальни: 3   ванная комната: 4   Размер участка: 85m<sup>2</sup>   Размер сада: 160m<sup>2</sup>   Терраса: 74m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Бенахавис

Захватывающие панорамные виды на море и изысканная жизнь в Марбелья-Клаб-Хиллс Откройте для себя настоящую средиземноморскую роскошь с этой исключительной квартирой, выставленной на продажу в Марбелья-Клаб-Хиллс, откуда открывается панорамный вид на море, Гибралтар и Атласские горы. Идеально расположенный в одном из лучших кварталов этого престижного закрытого комплекса, отель обеспечивает конфиденциальность, элегантность и образ жизни, полный комфорта. Эта резиденция, выходящая на южную сторону, имеет изысканное внутреннее пространство площадью 160 м<sup>2</sup> и была тщательно спроектирована для комфортного проживания внутри и снаружи. Он имеет три просторные террасы общей площадью 74 м<sup>2</sup> и частный сад площадью 85 м<sup>2</sup>, выходящий на запад, который идеально подходит для солнечных дней, обедов на открытом воздухе или наслаждения потрясающими закатами Марбельи. Гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом благодаря окнам от пола до потолка, из которых открывается захватывающий прибрежный пейзаж. Из полностью оборудованной современной кухни с отдельной прачечной открывается вид на тихую загородную местность и горы. Умная планировка разделенной спальни обеспечивает конфиденциальность как для семьи, так и для гостей. Все три спальни имеют ванные комнаты и прямой выход на террасы, а дополнительная гостевая ванная комната добавляет дополнительного удобства. Элегантный основной люкс предлагает безмятежное уединение со встроенными шкафами, роскошной ванной комнатой и собственной террасой – идиллическим местом, где можно насладиться первым кофе дня или расслабиться на закате. Жизнь в Марбелья-Клаб-Хиллс отличается спокойствием, природной красотой и эксклюзивными удобствами. Жители получают выгоду: Открытый бассейн с подогревом Полностью оборудованный тренажерный зал TechnoGym Комната отдыха для жителей Сауна и хаммам Скоро: эксклюзивный спортивный центр с площадками для тенниса, паддл- и пиклбола, крытым бассейном, тренажерным залом и детской площадкой – все для частного использования жильцами. В рамках известного гольф-курорта Marbella Club владельцы недвижимости также имеют доступ к: Поле для гольфа, спроектированное Дэйвом Томасом Конный центр Марбелья-Клаб Пятизвездочное обслуживание и питание в культовом клубном доме курорта. Дополнительные возможности включают в себя два подземных парковочных места, частную кладовую и возможность приобретения элегантной мебели по отдельной договорённости. Это исключительная возможность владеть по-настоящему особенным домом в одном из самых исключительных жилых районов Марбельи, предлагающим непревзойденные виды, удобства премиум-класса и безмятежную изысканность.



## Характеристики:

**Функции**

Спортзал

Сауна

**Безопасность**

Закрытый комплекс

24 -часовая безопасность

**Ориентация**

Юг

Юго -запад

**Стоянка**

Подполье

Более одного

**Виды**

Море

Гора