



# Ático en venta en La Reserva de Marbella, Marbella Este

340.000 €

Referencia: R5104639    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Reserva de Marbella

Fantástica oportunidad de inversión: Ático en la Reserva de Marbella, a solo 5 minutos del Puerto de Cabopino y a 25 minutos del centro de Málaga. Esta propiedad destaca por sus preciosas vistas despejadas a la montaña y al mar en la distancia, además de una amplia terraza soleada y tranquila ideal para disfrutar al aire libre. Cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños completos (uno en suite). Incluye plaza de aparcamiento privada y trastero. ¡Perfecto como residencia permanente, segunda vivienda o inversión vacacional!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Piso de mármol  
Armarios ajustados

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Vistas Urbanas  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable