



Таунхаус для продажи в Ла-Касита-Колорада, Михас

425 000 €

Ссылка: R5104858 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 60m² Размер сборки: 150m² терраса: 30m²





Коста дель Соль, Михас

Очаровательный таунхаус на продажу в Ла Касита Колорада – Асиенда де Михас
Дом с душой... и исключительным потенциалом

Откройте для себя этот восхитительный таунхаус, расположенный в Ла-Касита-Колорада, одном из самых тихих, естественных и очаровательных жилых районов Коста-дель-Соль. Этот дом, расположенный в зеленых окрестностях Асьенда-де-Михас, предлагает безмятежный образ жизни, всего в нескольких минутах от Михас-Пуэбло и Фуэнхиролы, в нескольких шагах находится автобусная остановка, а по соседству находится отель lUnion Hacienda de Mijas.

Теплый, уютный и характерный, этот дом уже много лет остается любимым домом. Несмотря на то, что в нем хранятся личные вещи и следы использования, его прочная структура, просторное внутреннее пространство и привилегированное расположение делают его фантастической возможностью для тех, кто хочет отремонтировать и добавить свой собственный штрих.

Основные характеристики и планировка:

Обзор недвижимости:

Размер участка: 129 м²

Застроенная площадь: ок. 115 м² (цокольный + второй этаж)

Подвал/гараж: 35 м² с местом для автомобиля, мотоциклов, велосипедов и кладовой, плюс внутренний доступ.

Терраса на крыше: 35 м² с открытым видом на горы и сад.

Солнечные панели для горячего водоснабжения

Первый этаж:

Кухня открытой планировки

Светлая столовая и гостиная с камином и потолочным вентилятором.

Гостевой туалет

Прямой доступ к:

терраса 30 м²

Частный внутренний дворик площадью 60 м² со встроенным барбекю – идеально подходит для создания зоны отдыха, сада или детской игровой зоны.

Задние ворота, ведущие прямо в общественный парк с лужайками, деревьями и бассейнами.

Первый этаж:

Главная спальня со встроенным шкафом, кондиционером и ванной комнатой с душевой кабиной.

Вторая спальня со встроенным шкафом и кондиционером, вид на парк и бассейн.

Третья спальня с окном на фасаде и отдельным гардеробом.

Семейная ванная комната с ванной

Частная терраса на крыше:

Впечатляющий солярий на крыше площадью 35 м², откуда открывается вид на Сьерра-де-Михас и зелень урбанизации, идеально подходит для отдыха, зоны для загара или городского сада.

Почему это свойство выделяется:



Это не современный дом «под ключ», но это недвижимость с душой, прочным фундаментом и выдающимся потенциалом. С некоторыми эстетическими обновлениями он может легко превратиться в яркий, стильный и связанный с природой дом, полный жизни и индивидуальности.

Отличное расположение:

Ла Касита Колорада – Асьенда де Михас

Автобусная остановка всего в 100 метрах

Рядом с Hotel Ilunion Hacienda de Mijas

Идеально расположен между Михас Пуэбло и Фуэнхиролой.

Спокойное, природное окружение с отличным доступом ко всем удобствам.

Идеально подходит для:

Семьи, которые ценят открытые пространства, спокойствие и близость к услугам.

Пары, которым нужен проект ремонта, чтобы персонализировать дом своей мечты.

Инвесторы, ищущие недвижимость по конкурентоспособной цене с отличным потенциалом.

Настоятельно рекомендуется просмотр:

Если вы тот, кто может видеть больше, чем недвижимость сейчас, и представить, чем она может стать, этот таунхаус может стать идеальной возможностью. Его очарование, пространство и расположение создают идеальную основу для по-настоящему особенного дома.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Барбекю
Предоставлено автобусом
Подвал

Виды

Гора
Страна
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Сад

Частный

Энергетический рейтинг

C

Климат - контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Хороший

Безопасность

Закрытый комплекс
CO2 Рейтинг выбросов
C