



Adosada en venta en La Casita Colorada, Mijas

425.000 €

Referencia: R5104858 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 60m² Construido: 150m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Mijas

Encantadora Casa Adosada en Venta en La Casita Colorada – Hacienda de Mijas Un hogar con alma... y un potencial excepcional Descubra esta encantadora casa adosada ubicada en La Casita Colorada, una de las zonas residenciales más tranquilas, naturales y con encanto de la Costa del Sol.Ubicada en el entorno verde de Hacienda de Mijas, la casa ofrece un estilo de vida sereno a pocos minutos de Mijas Pueblo y Fuengirola, con una parada de autobús a pocos pasos y el Hotel Ilunion Hacienda de Mijas justo al lado. Cálida, acogedora y llena de carácter, esta propiedad ha sido un hogar querido durante muchos años.Aunque contiene objetos personales y signos de uso, su sólida estructura, generosos espacios interiores y ubicación privilegiada lo convierten en una oportunidad fantástica para cualquiera que busque renovar y añadir su propio toque. Características clave y diseño: Descripción general de la propiedad: Superficie de la parcela: 129 m² Superficie construida: aprox.115 m² (baja + primer piso) Sótano/garaje: 35 m² con espacio para coche, moto, bicicletas y trastero, además de acceso interior. Azotea: 35 m² con vistas abiertas a la montaña y al jardín. Paneles solares para agua caliente sanitaria Planta Baja: Cocina abierta Luminoso comedor y sala de estar con chimenea y ventilador de techo. Aseo de invitados Acceso directo a: Terraza de 30 m² Patio privado de 60 m² con barbacoa de obra: perfecto para crear una zona chill-out, un espacio ajardinado o una zona de juegos para niños Una puerta de acceso trasera que conduce directamente al parque comunitario con césped, árboles y piscinas. Primer Piso: Dormitorio principal con armario empotrado, A/C y baño en suite con plato de ducha. Segundo dormitorio con armario empotrado y A/C, con vistas al parque y piscina. Tercer dormitorio con ventana al frente y armario independiente. Baño familiar con bañera. Terraza Privada en la Azotea: Un espectacular sólarium en la azotea de 35 m² que ofrece vistas abiertas a la Sierra de Mijas y al verdor de la urbanización, ideal para un salón chill-out, una zona para tomar el sol o un jardín urbano. Por qué se destaca esta propiedad: Esta no es una casa moderna llave en mano, pero es una propiedad con alma, una base sólida y un potencial excepcional.Con algunas actualizaciones estéticas, puede transformarse fácilmente en un hogar luminoso, elegante, conectado con la naturaleza, lleno de vida y personalidad. Ubicación privilegiada: La Casita Colorada – Hacienda de Mijas Parada de autobús a sólo 100 metros Junto al Hotel Ilunion Hacienda de Mijas Perfectamente posicionado entre Mijas Pueblo y Fuengirola. Entorno tranquilo y natural con excelente acceso a servicios. Ideal para: Familias que valoran los espacios al aire libre, la tranquilidad y la cercanía a los servicios Parejas que buscan un proyecto de renovación para personalizar la casa de sus sueños Inversores que buscan una propiedad a precio competitivo y con excelente potencial. Se recomienda encarecidamente una visita: Si es alguien que puede ver más allá de lo que es una propiedad ahora e imaginar lo que podría llegar a ser, esta casa adosada puede ser la oportunidad perfecta.Su encanto, espacio y ubicación ofrecen la base ideal para un hogar verdaderamente especial.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Trastero		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Wifi		
Barbacoa		
Autobús de cortesía		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Urbanización	Buen estado de conservación
País		
Jardín		
Piscina		
Piscina	Jardín	Seguridad
Comunal	Jardín Privado	Complejo cerrado
Aparcamiento	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Párking Subterráneo	C	C
Cochera		
Párking Privado		