



## Квартира на среднем этаже для продажи в AQ

899 000 €

### Урбан Скай, Малага

Ссылка: R5076703 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 108m<sup>2</sup> терраса: 14m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Малага

Окунитесь в повышенную элегантность в самом сердце Малаги в этой изысканной резиденции с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенной на двадцать четвертом этаже культовой южной башни AQ Urban Sky. Возвышаясь над городом, это современное святилище предлагает потрясающие панорамные виды, простирающиеся от мерцающего Средиземного моря до исторического очарования Алькасабы, отражая саму суть прибрежной изысканности. Этот дом, спроектированный с учетом современного образа жизни, воплощает в себе чистые линии, изысканную отделку и жилые помещения открытой планировки, залитые естественным светом. Широкие окна выходят наружу, создавая плавную связь с ярким городским горизонтом и спокойным морем за его пределами. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить комфорт, функциональность и неподвластный времени дизайн. Жителей Южной башни ждут в мире удобств премиум-класса. От пейзажного бассейна на крыше, который, кажется, сливается с горизонтом, до пышных ландшафтных садов, предлагающих умиротворяющее уединение, — каждое пространство создано для отдыха и вдохновения. Полностью оборудованный тренажерный зал, коворкинг и частный кинотеатр добавляют удобства и роскоши, превращая повседневную жизнь в нечто необычное. Этот адрес, расположенный всего в нескольких шагах от исторического центра Малаги, позволит вам легко добраться до известных школ, больниц, торговых центров и культурных ценностей. Благодаря зонам, удобным для пешеходов, и выделенным велосипедным дорожкам, этот район приглашает к исследованиям и плавному соединению с городской жизнью. Эта резиденция также включает в себя частное подземное парковочное место и охраняемую кладовую, что позволяет легко и стильно удовлетворить любые практические потребности. Благодаря тому, что все службы здания доступны через специальное приложение для жильцов, комфорт и контроль действительно у вас под рукой. Это больше, чем просто дом. Это воплощение возвышенной жизни, где ритм города сочетается со спокойствием моря и где современная элегантность находит свое высшее выражение.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Деревянный пол  
Domotics  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Ориентация

Юго -Восток

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Порт  
Городской

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Марина  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован  
Необязательный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Роскошь  
Вне плана  
Перепродажа



---

С разрешения на планирование  
Современный