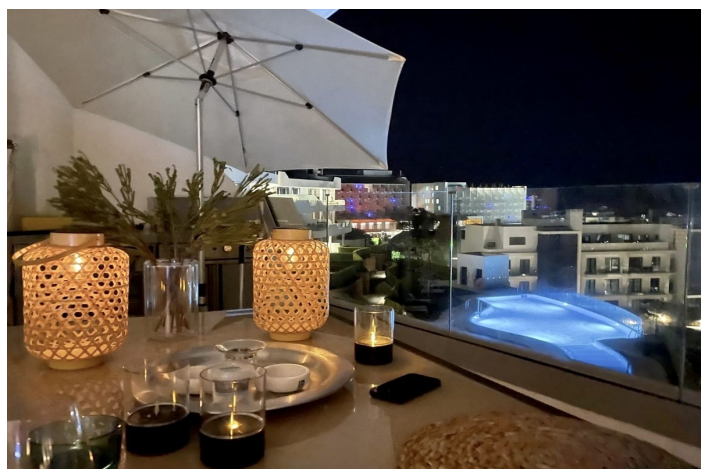
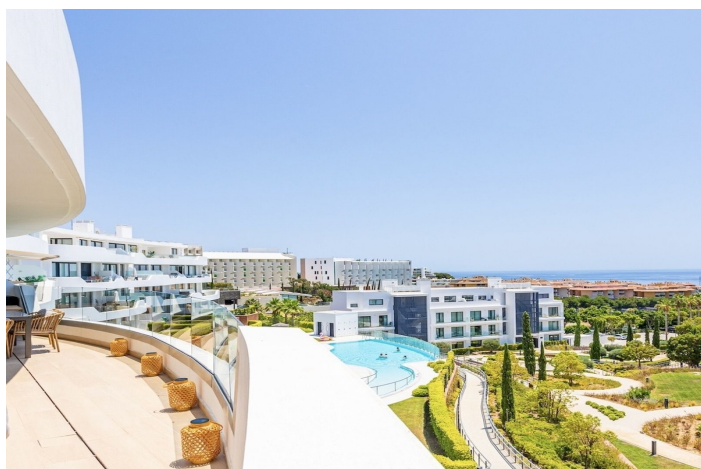




## Tussenverdieping Appartement te koop in Higueron West, Fuengirola

995.000 €

Referentie: R5104042 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 133m<sup>2</sup> Terras: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Modern hoekappartement met 4 slaapkamers, panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en groot terras - Higuerón West Fase 1 Unieke kans in El Higuerón! Dit prachtige hoekappartement combineert eigentijdse luxe met comfort en biedt 150 m<sup>2</sup> stijlvolle binnenruimte en een zonnig terras van 45 m<sup>2</sup> met een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee. Gelegen op de Spaanse tweede verdieping (twee niveaus boven de grond), deze heldere en ruime thuisfuncties: 4 royale slaapkamers en 3 moderne badkamers, waaronder een luxe en-suite hoofdslaapkamer. Onder de vloerverwarming door het hele appartement. Ruim open en eethoek met vloer tot plafond ramen. Volledig gemonteerde keuken met premium apparaten. Ongeslokt verkocht, klaar voor uw persoonlijke touch. South to Southwest Orientation voor de hele dag zon en prachtige zonsondergangen. Over de gemeenschap - Higuerón West Fase 1. Voltooid in november 2020, bestaat deze exclusieve ontwikkeling uit 77 eigentijdse huizen, zorgvuldig geïnspireerd door het traditionele Andalusische ontwerp. Bewoners genieten van: 2 buitenzwembaden, speeltuin voor kinderen, hondenpark en een buiten amfitheater. Co-working space, elektrische autobureaus en shuttleservice naar het strand. Op loopafstand van de gerenommeerde Higuerón Sports Club & Spa en de Curio van Hilton Hotel, met spa-faciliteiten, tennis- en Padel-rechtbanken en 4 restaurants op locatie. Prime Location - El Higuerón. El Higuerón is gelegen tussen Fuengirola en Benalmádena en is een prestigieuze, gated gemeenschap die bekend staat om zijn vreedzame ambiance, luxe architectuur en premium levensstijl. Genieten: Slechts 5 minuten naar het strand, 15 minuten naar de luchthaven van Málaga. Snelle toegang tot de A-7 snelweg en het lokale treinstation. Dicht bij winkels, restaurants, internationale scholen en alle voorzieningen. Extra functies: Zee, zwembad en uitzicht op de tuin. Airconditioning (warm/koud), vooraf geïnstalleerde en ondervloekverwarming. Ondergronds parkeren met meer dan één ruimte. Lift, dubbele beglazing, gemonteerde kasten, opslagruimte, bijkeukenruimte. 24-uurs beveiliging en conciërge, toegang voor mensen met verminderde mobiliteit. Glasvezelinternet, satelliet-tv en on-site restaurant. Dit pand is ideaal als een vakantie-retraite, permanent verblijf of hoge rendement investeringen in een van de meest gewilde gebieden op de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
24 -uurs receptie  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Sportschool  
Peddeltennis  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Restaurant ter plaatse  
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidwesten

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Categorie

Wederverkoop  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/F verwarming  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Meer dan één