



Отличная вилла для продажи в Бенальмадена Пуэбло, Бенальмадена

2 450 000 €

Ссылка: R5105032 спальни: 6 ванная комната: 6 Размер участка: 1441m² Размер сборки: 725m²
терраса: 116m²





Коста дель Соль, Benalmadena Pueblo

Уникальный участок с видом на море и одобренным проектом виллы в Бенальмадене

Исключительная возможность приобрести участок площадью 1441 м² в одном из самых востребованных жилых районов Бенальмадены – с одобренной лицензией на строительство и современным проектом виллы, готовым к воплощению в жизнь.

Основные характеристики проекта виллы:

Эта тщательно спроектированная вилла занимает четыре уровня, все из которых соединены частным лифтом от подвала до солярия на крыше.

Планировка подчеркивает просторные интерьеры, естественное освещение и оптимальную функциональность:

Уровень сада: 314 м²

Первый этаж: 168 м²

Второй этаж: 158 м²

Солярий на крыше: 116 м²

Особенности и отделка:

Внутренний лифт, соединяющий все этажи

Аэротермическая система с подогревом пола и индивидуальной зоной кондиционирования воздуха.

Высокоэффективная тепло- и звукоизоляция.

Полностью оборудованная дизайнерская кухня.

Полностью настраиваемые интерьеры – выбирайте собственные материалы, столярные изделия, напольное покрытие и многое другое.

Дополнительная предварительная установка для систем умного дома и безопасности.

Превосходное расположение:

Наслаждайтесь панорамным видом на море и спокойной жилой обстановкой, и все это в нескольких минутах от основных удобств:

Всего 6 минут до пляжа

15 минут до международного аэропорта Малаги

Рядом с магазинами, школами, медицинскими центрами, полями для гольфа и Пуэрто-Марина

В окружении ресторанов, супермаркетов и спортивных сооружений

Идеально подходит для проживания или инвестиций

Хотите ли вы построить дом своей мечты или инвестировать в недвижимость с высоким потенциалом, этот участок предлагает гибкость, местоположение и превосходный дизайн для достижения любых целей.



Спроектируйте свое будущее в Бенальмадене – где встречаются покой, виды и роскошь.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Джакузи

Виды

Море
Гора
Сад
Бассейн
Двор

Бассейн

Частный

Стоянка

Частный
Более одного

Ориентация

Восток
Юг
Юго -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с городом
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Новое строительство

Сад

Частный
Ландшафт

Категория

Инвестиции
Роскошь
Вне плана
С разрешения на планирование
Современный