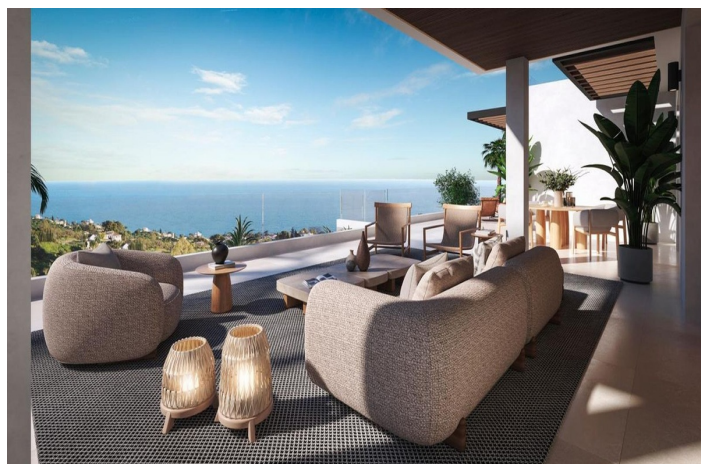




Vrijstaande Villa te koop in Benalmadena Pueblo, Benalmádena

2.450.000 €

Referentie: R5105032 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.441m² Perceelgrootte: 725m² Terras: 116m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Uniek perceel met zeezicht en goedgekeurd villaproject in Benalmádena

Een uitzonderlijke kans om een perceel van 1.441 m² te verwerven in een van de meest gewilde woonwijken van Benalmádena – compleet met een goedgekeurde bouwvergunning en een modern villaproject dat klaar is om tot leven te worden gebracht.

Hoogtepunten van het villaproject:

Deze zorgvuldig ontworpen villa bestaat vier verdiepingen, allemaal verbonden door een privélift van de kelder naar het dakterras.

De indeling benadrukt ruime interieurs, natuurlijk licht en optimale functionaliteit:

Tuinverdieping: 314 m²

Begane grond: 168 m²

Eerste verdieping: 158 m²

Solarium op het dak: 116 m²

Kenmerken en afwerkingen:

Interne lift die alle verdiepingen verbindt

Aerothermisch systeem met vloerverwarming en individueel in te stellen airconditioning.

Hoogwaardige thermische en akoestische isolatie.

Volledig uitgeruste designkeuken.

Volledig aanpasbare interieurs – kies uw eigen materialen, timmerwerk, vloeren en meer.

Optionele pre-installatie voor smart home- en beveiligingssystemen.

Toplocatie:

Geniet van een panoramisch uitzicht op zee en een rustige woonwijk, terwijl u zich op slechts enkele minuten afstand bevindt van belangrijke voorzieningen:

Slechts 6 minuten van het strand

15 minuten van de internationale luchthaven van Málaga

Dichtbij winkels, scholen, medische centra, golfbanen en Puerto Marina

Omringd door restaurants, supermarkten en sportfaciliteiten

Ideaal om te wonen of te investeren

Of u nu uw droomhuis wilt bouwen of wilt investeren in een veelbelovende woning, dit perceel biedt de flexibiliteit, locatie en het uitstekende ontwerp voor elk doel.

Ontwerp uw toekomst in Benalmádena – waar rust, uitzicht en luxe samenkomen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool
Binnenplaats

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

Privé
Aangelegd

Categorie

Investerings
Luxe
Off-plan
Met bouwvergunning
Modern