



Villa - Chalet en venta en Benalmadena Pueblo, Benalmádena

2.450.000€

Referencia: R5105032 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.441m² Construído: 725m² Terraza: 116m²















Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Parcela única con vistas al mar y proyecto de villa aprobado en Benalmádena Una oportunidad excepcional para adquirir una parcela de 1.441 m² en una de las zonas residenciales más codiciadas de Benalmádena. Con licencia de obra aprobada, este moderno proyecto de villa está listo para hacerse realidad. Características destacadas del proyecto: Esta villa, cuidadosamente diseñada, se distribuye en cuatro plantas, todas conectadas por un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium en la azotea. La distribución prioriza la amplitud interior, la luz natural y una funcionalidad óptima: Planta Jardín: 314 m² Planta Baja: 168 m² Planta Alta: 158 m² Solarium en la azotea: 116 m² Características y acabados: Ascensor interior que conecta todas las plantas Sistema de aerotermia con suelo radiante y aire acondicionado por zonas. Aislamiento térmico y acústico de alto rendimiento. Cocina de diseño totalmente equipada. Interiores totalmente personalizables: elija sus propios materiales, carpintería, suelos y más. Preinstalación opcional de sistemas de domótica y seguridad. Ubicación privilegiada: Disfrute de vistas panorámicas al mar y de un tranquilo entorno residencial, a solo minutos de los principales servicios: A solo 6 minutos de la playa A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Cerca de comercios, colegios, centros médicos, campos de golf y Puerto Marina Rodeado de restaurantes, supermercados e instalaciones deportivas Ideal para vivir o invertir Tanto si busca construir la casa de sus sueños como invertir en una propiedad con gran potencial, esta parcela ofrece la flexibilidad, la ubicación y la excelencia en el diseño para adaptarse a cualquier objetivo. Diseña tu futuro en Benalmádena, donde la paz, las vistas y el lujo se unen.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Elevar Este Aire acondicionado

Terraza Sur Fría de aire acondicionado

Baño privado Sudeste A/C caliente

Doble acristalamiento

U/F Calefacción

Armarios ajustados

Jacuzzi

Vistas Posición Estado

Mar Urbanización Nueva construcción

Montaña Cerca de la ciudad
Jardín Cerca de las escuelas

Piscina

Patio

Piscina Cocina Jardin

Piscina Privada Cocina Equipada Jardín Privado

Ajardinado

AparcamientoServicios PúblicosCategoríaPárking PrivadoElectricidadInversiónMore Than OneAgua potableLujo

Fuera del plan

Con permiso de planificación

Contemporáneo