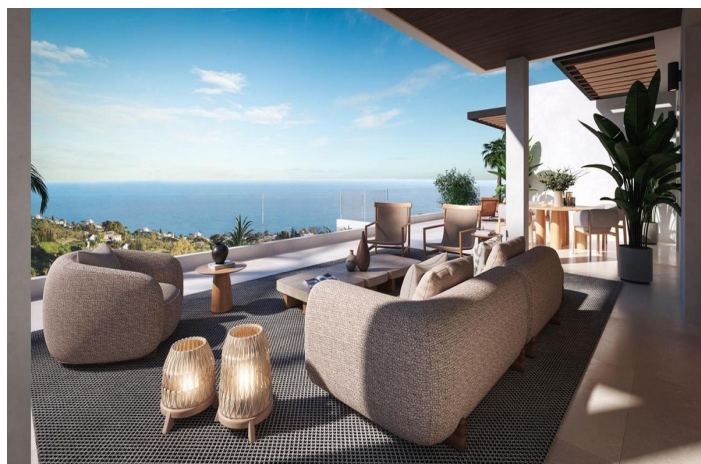




Frakoblet villa til salg i Benalmadena Pueblo, Benalmádena

2.450.000 €

Reference: R5105032 Soveværelser: 6 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 1.441m² Byg Størrelse: 725m² Terrasse: 116m²





Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Unik grund med havudsigt og godkendt villaprojekt i Benalmádena

En enestående mulighed for at erhverve en grund på 1.441 m² i et af Benalmádenas mest eftertragtede boligområder – komplet med en godkendt byggetilladelse og et moderne villaprojekt, der er klar til at blive realiseret.

Højdepunkter i villaprojektet:

Denne omhyggeligt designede villa strækker sig over fire etager, alle forbundet med en privat elevator fra kælderen til tagterrassen.

Layouten lægger vægt på rummelige interiører, naturligt lys og optimal funktionalitet:

Haveplan: 314 m²

Stueetage: 168 m²

Første sal: 158 m²

Tagterrasse: 116 m²

Funktioner og finish:

Indvendig elevator, der forbinder alle etager

Aerothermisk system med gulvvarme og individuelt zoneinddelt aircondition.

Højtydende termisk og akustisk isolering.

Fuldt udstyret designerkøkken.

Fuldt tilpasset interiør – vælg dine egne materialer, tømrerarbejde, gulvbelægning og mere.

Valgfri præinstallation af smart home og sikkerhedssystemer.

Fremragende beliggenhed:

Nyd panoramaudsigt over havet og et fredeligt boligmiljø, alt imens du kun er få minutter fra vigtige faciliteter:

Kun 6 minutter til stranden

15 minutter til Málaga Internationale Lufthavn

Tæt på butikker, skoler, lægecentre, golfbaner og Puerto Marina

Omgivet af restauranter, supermarkeder og sportsfaciliteter

Ideel til beboelse eller investering

Uanset om du ønsker at bygge dit drømmehus eller investere i en ejendom med højt potentiale, tilbyder denne grund fleksibiliteten, beliggenheden og det fremragende design, der passer til ethvert mål.

Design din fremtid i Benalmádena - hvor fred, udsigt og luksus mødes.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Jacuzzi

Synspunkter

Hav
Bjerg
Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Privat

Parkering

Privat
Mere end en

Orientering

Øst
Syd
Sydøst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på byen
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Privat
Anlæg

Kategori

Investering
Luksus
OFF PLAN
Med planlægningstilladelse
Moderne