



Tussenverdieping Appartement te koop in Ventura del Mar, Puerto Banús, Marbella

2.000.000 €

Referentie: R5105050 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 140m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Volledig gerenoveerd appartement aan het strand in Ventura del Mar, Puerto Banús

Ervaar luxe aan de kust in dit volledig gerenoveerde appartement aan het strand, ideaal gelegen in het prestigieuze complex Ventura del Mar, dat 24 uur per dag beveiligd is. Op slechts een korte loopafstand van Puerto Banús en San Pedro Playa biedt deze elegante residentie directe toegang tot het strand en alle voorzieningen van de bruisende levensstijl van Marbella.

Het appartement is zorgvuldig gerenoveerd en volledig gemeubileerd met stijlvolle boho-chique designmeubels, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert. Een lichte, open woon- en eetkamer verwelkomt u met een zonovergoten interieur en naadloze toegang tot een terras op het zuidwesten met een prachtig uitzicht op zee - perfect om te genieten van de gouden zonsondergangen van Marbella.

De strakke, gloednieuwe keuken is volledig uitgerust met Siemens-apparatuur en beschikt over een ruim kookeiland met een geïntegreerde eettafel, ideaal voor het ontvangen van familie en vrienden. De master suite beschikt over een kleedruimte en toegang tot het terras, terwijl twee extra gastenkamers een ruime badkamer delen. Een gastentoilet omvat ook een volledig uitgeruste wasruimte voor extra gemak.

Modern comfort is in overvloed aanwezig, met een state-of-the-art Airzone klimaatbeheersingssysteem en vloerverwarming in de hele woning.

De oplevering is gepland voor eind september 2025, maar privébezichtigingen zijn nu al mogelijk.

Ventura del Mar is een iconisch complex aan het strand, ontworpen door de beroemde architect Melvin Villaroel. Het biedt weelderige tropische tuinen, een buitenzwembad, een onlangs gerenoveerde fitnessruimte, een sauna en 24-uurs beveiliging. Dit maakt dit een uitzonderlijke plek om thuis te noemen of te genieten als luxe vakantie.



Kenmerken:

Extra's

Privéterrass
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidwesten

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water