



Apartamento Planta Media en venta en Ventura del Mar, Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5105050 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 140m² Terraza: 25m²

2.000.000 €





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento en primera línea de playa totalmente renovado en Ventura del Mar, Puerto Banús Disfrute del lujo costero en este apartamento en primera línea de playa, totalmente renovado y con una ubicación ideal en el prestigioso complejo de Ventura del Mar, con seguridad 24 horas. A un corto paseo de Puerto Banús y San Pedro Playa, esta elegante residencia ofrece acceso directo a la playa y está rodeada de todas las comodidades del vibrante estilo de vida marbellí. El apartamento ha sido meticulosamente reformado y se ofrece completamente amueblado con elegantes piezas de diseño boho-chic, creando un ambiente cálido y acogedor. Un luminoso salón-comedor de planta abierta le da la bienvenida con interiores soleados y acceso directo a una terraza orientada al suroeste con impresionantes vistas al mar, perfecta para disfrutar de las doradas puestas de sol de Marbella. La elegante cocina, completamente nueva, está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y cuenta con una amplia isla con mesa de comedor integrada, ideal para recibir a familiares y amigos. La suite principal incluye vestidor y acceso a la terraza, mientras que dos dormitorios de invitados adicionales comparten un amplio baño. Un aseo de invitados también incluye una zona de lavandería totalmente equipada para mayor comodidad. Abundan las comodidades modernas, como un sistema de climatización Airzone de última generación y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad. La entrega está prevista para finales de septiembre de 2025, pero ya se pueden realizar visitas privadas. Ventura del Mar es un emblemático complejo frente al mar diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villaroel. Ofrece exuberantes jardines tropicales, piscina al aire libre, gimnasio recién renovado, sauna y seguridad las 24 horas, lo que lo convierte en un lugar excepcional para vivir o disfrutar de una escapada de lujo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Baño privado		Baños u/f/h
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Posición	Estado	Piscina
Junto a la playa	Excelente	Comunal
Cerca del puerto	Renovado Recientemente	
Cerca del mar	Reformado Recientemente	
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Frente a la playa		
Cerca de Marina		
Complejo de playa de primera línea		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
Seguridad de 24 horas	Párking Privado	Agua potable
Categoría		
Frente a la playa		
Lujo		
Reventa		