



## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella Este

3.350.000 €

Referencia: R5103574    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.804m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Nuevo proyecto Río Real con vistas inmejorables. Donde la elegancia moderna se fusiona con la serenidad mediterránea. Presentamos una oportunidad única de adquirir una villa contemporánea a medida, cuidadosamente diseñada para encarnar la sofisticación moderna y una vida interior y exterior sin complicaciones. Enclavada en un exuberante enclave verde y presentada por Caviari Estates, esta obra maestra sobre plano exhibe brillantez arquitectónica, materiales de primera calidad y una conexión perfecta con la naturaleza. Características clave • Impresionante arquitectura moderna: Líneas geométricas limpias, amplias fachadas de cristal y elementos de madera natural crean una estética exterior audaz y refinada. • Piscina infinita y salón exterior: Un oasis privado le espera con una piscina impecable, una terraza hundida y una zona de descanso cubierta con pérgola, ideal para recibir invitados o relajarse con estilo. • Amplios interiores: Los ventanales de suelo a techo inundan los espacios diáfanos de luz natural, ofreciendo vistas despejadas a los jardines paisajísticos. • Terrazas en la planta superior: Elegantes balcones extienden la sala de estar al aire libre, ofreciendo vistas serenas y máxima privacidad. • Lujo personalizable: Disponible sobre plano, lo que permite a los compradores más exigentes personalizar los acabados interiores y los detalles de la distribución según su visión personal. Ideal para quienes valoran la exclusividad, el diseño y la tranquilidad, esta villa es más que un hogar: es una inversión en un estilo de vida de lujo atemporal.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Baño privado

Armarios ajustados

### Posición

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Persianas

### Categoría

Nuevo desarrollo

### Climatización

A/C pre instalado

### Estado

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera

### Vistas

Mar

Montaña

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad