



Квартира на среднем этаже для продажи в  
Каско Антигуо (Старый город Марбельи),  
Марбелья Сентр

550 000 €

Ссылка: R5104000 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 130m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Марбелья

Отличная возможность покупки в старом городе Марбельи

Эта очаровательная квартира расположена в самом сердце исторического центра Марбельи, на первом этаже характерного здания с тремя резиденциями - по одной на этаж - обеспечивает как конфиденциальность, так и спокойствие.

Благодаря доступу от Calle Peral, который позволяет въезжать в автомобиль, собственность имеет привилегированную угловую позицию. Просторная гостиная открывается в большое окно с видом на Калле Перал, в то время как уютная гостиная соединяется с балконом, обращенным к Кальлежос. Благодаря своей восточной и юго-западной ориентации, дом заполнен естественным светом в течение дня и пользуется превосходной перекрестной вентиляцией.

Недавно отремонтированная квартира предлагает 130 м<sup>2</sup> хорошо распределенного пространства, включающего вступительный зал, полностью оборудованную кухню, яркую гостиную, гостиную, три щедрых спальни, две ванные комнаты и три внешних балкона.

Непревзойденное место позволяет вам впитать подлинную атмосферу старого города Марбельи - с его мощеными улицами, ароматными апельсиновыми цветами и живыми площадями. Всего в нескольких минутах ходьбы, вы найдете Пласа де Лос Наранхос, Пляж и Променад, Рынок Марбельи, а также множество ресторанов, бутиков и очаровательных местных магазинов.

Редкая возможность приобрести стильный дом в одной из самых живописных и востребованных обстановок Марбельи.

Обратите внимание: аренда туристов не разрешена.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы

### Виды

Улица

### Мебель

Часть мебелирована

### Категория

Инвестиции

### Ориентация

Восток  
Юго-запад

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город

### Кухня

Полностью оснащен

### Энергетический рейтинг

E

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Недавно отремонтировано

### Безопасность

Входчик телефона

### CO2 Рейтинг выбросов

E