



Tussenverdieping Appartement te koop in Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centrum

550.000 €

Referentie: R5104000 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 130m²



This image is a simulation modified with AI



This image is a simulation modified with AI





Costa del Sol, Marbella

Uitstekende koopmogelijkheid in de oude stad van Marbella Dit charmante appartement ligt in het hart van het historische centrum van Marbella, op de eerste verdieping van een karaktervol gebouw met slechts drie woningen - één per verdieping - en zorgt voor zowel privacy als rust. Met toegang van Calle Peral, waarmee auto -toegang mogelijk is, geniet het pand een bevoorrechte hoekpositie. De ruime woonkamer opent op een groot raam met uitzicht op Calle Peral, terwijl de gezellige zitkamer verbindt met een balkon tegenover Calle Castillejos. Dankzij de oost- en zuidwestelijke oriëntatie is het huis gedurende de dag gevuld met natuurlijk licht en profiteert u van uitstekende kruisventilatie. Onlangs gerenoveerd, biedt het appartement 130 m² goed verdeeld ruimte, bestaande uit een hal, een volledig uitgeruste keuken, een heldere woonkamer, een zitkamer, drie royale slaapkamers, twee badkamers en drie balkons buiten. Met de onverslaanbare locatie kun je de authentieke sfeer van Marbella's oude stad opzuigen - met zijn geplaveide straten, geurige oranje bloesems en levendige pleinen. Slechts een korte wandeling verwijderd, vindt u de Plaza de los Naranjos, het strand en de promenade, de markt van Marbella en een scala aan restaurants, boetieks en charmante lokale winkels. Een zeldzame kans om een stijlvol huis te verwerven in een van de meest pittoreske en gewilde instellingen van Marbella. Let op: toeristenverhuur zijn niet toegestaan.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privéterras

Gemonteerde kasten

Uitzicht

Straat

Zonorientatie

Oosten

Zuidwesten

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Ligging

Commercieel gebied

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dorp

Keuken

Volledig passend

Energiebeoordeling

E

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Meubilering

Deels ingericht

Categorie

Investerings

Beveiliging

Invoertelefoon

CO2 Emission Rating

E