



Lejlighed i midten etage til salg i Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centrum

550.000 €

Reference: R5104000 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m²



This image is a simulation modified with AI



This image is a simulation modified with AI





Costa del Sol, Marbella

Fremragende købsmulighed i Marbellas gamle bydel

Denne charmerende lejlighed ligger i hjertet af Marbellas historiske center på første sal i en karakterfuld bygning med kun tre boliger - en pr. Etage - hvilket sikrer både privatliv og ro.

Med adgang fra Calle Peral, der tillader bilindgang, nyder ejendommen en privilegeret hjørneposition. Den rummelige stue åbner ind i et stort vindue med udsigt over Calle Peral, mens den hyggelige opholdsstue forbinder til en balkon mod Calle Castillejos. Takket være den østlige og sydvestlige orientering er hjemmet fyldt med naturligt lys hele dagen og drager fordel af fremragende krydsventilering.

For nylig renoveret tilbyder lejligheden 130 m² godt distribueret plads, der består af en indgang, et fuldt udstyret køkken, en lys stue, en stue, tre generøse soveværelser, to badeværelser og tre udvendige balkoner.

Den uovervindelige placering giver dig mulighed for at opsuge den autentiske atmosfære i Marbellas gamle bydel - med dens brostensbelagte gader, duftende orange blomster og livlige pladser. Bare en kort spadseretur væk, finder du Plaza de los Naranjos, stranden og promenade, Marbellas marked og en række restauranter, butikker og charmerende lokale butikker.

En sjælden mulighed for at erhverve et stilfuldt hjem i en af Marbellas mest maleriske og efterspurgte omgivelser.
Bemærk: Turistudlejning er ikke tilladt.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Gade

Orientering

Øst

Sydvest

Klimakontrol

Aircondition

Indstilling

Kommercielt område

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på skoler

By

Køkken

Fuldt monteret

Energi rating

E

Tilstand

For nylig renoveret

Møbel

Del møbleret

Kategori

Investering

Sikkerhed

Indgangstelefon

CO2 -emissionsklassificering

E