



## Таунхаус для продажи в Донья-Тереса, Калахонда, Михас-Коста

655 000 €

Ссылка: R5065051 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 231m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Калахонда

Исключительная недвижимость в Калахонде на продажу с захватывающими дух видами и безупречным дизайном. Откройте для себя этот необыкновенный дом, выставленный на продажу в Донья Тереза, безопасном и популярном закрытом поселке в Калахонде, Михас Коста. Красиво отремонтированный и тщательно модернизированный, этот единственный в своем роде отель предлагает панорамный вид на море, горы и гольф-поле в сочетании с изысканной элегантностью и исключительным комфортом во всем. Изысканно отремонтированный главный дом: В главной резиденции есть две просторные спальни, в том числе роскошная главная спальня, которая изначально представляла собой две отдельные комнаты. Этот впечатляющий люкс включает в себя отдельную гардеробную и прямой выход на залитую солнцем террасу с панорамным видом – идиллическое место, где можно насладиться мирными окрестностями Коста-дель-Соль. Светлая и уютная гостиная и обеденная зона открытой планировки сосредоточена вокруг уютного камина и выходит на потрясающую застекленную террасу, выходящую на юг. Элегантные складные двери патио позволяют пространству плавно перетекать в красивый ландшафтный частный сад, создавая идеальные условия для круглогодичного проживания в помещении и на открытом воздухе. Модернизированная открытая кухня является неотъемлемой частью жилого пространства, спроектированного с учетом стиля и функциональности. Шикарный гостевой туалет завершает этот этаж. Отдельная гостевая квартира: Отдельная гостевая квартира под основным домом предлагает отличную универсальность. Этот полуподвальный уровень включает в себя: Удобная гостиная/зона отдыха Современная общая ванная комната Две спальни (одна без окна) Просторная кладовая Для тех, кто ищет еще больше места, есть возможность добавить пятую спальню, переоборудовав чердак, что идеально подходит для больших семей или приема гостей. Дополнительные возможности: Кондиционер повсюду Частное парковочное место у входа Вариант второго автомобиля внутри коттеджного поселка Большой общий бассейн 28 000 м<sup>2</sup> ухоженных общественных садов Лучшее расположение в Калахонде: Этот дом идеально расположен между Марбельей и Фуэнхиролой и предлагает превосходное удобство: 15 минут до Марбельи 15 минут до Фуэнхиролы и ее железнодорожного вокзала. 25 минут до международного аэропорта Малаги. В Калахонде есть все необходимое для комфортного круглогодичного проживания или незабываемого отдыха – пляжи, рестораны, супермаркеты, магазины, спортивные сооружения и многое другое находятся в пределах легкой досягаемости. Редкая возможность на Коста дель Соль: Свойства такого уровня – обладающие характером, изысканностью, захватывающими дух видами и исключительными улучшениями – невероятно редки. Это уникальный шанс приобрести поистине замечательный дом в одном из самых привлекательных жилых районов Калахонды.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Гостевая квартира

### Ориентация

Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Гольф

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Frontline Golf  
Рядом с Мариной

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Не меблировано  
Необязательный

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Легкое обслуживание

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Стоянка

Частный  
Открыть  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Энергетический рейтинг

G

### СО2 Рейтинг выбросов

F