



# Ático en venta en Casares Playa, Casares

575.000 €

Referencia: R5062213    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 170m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Magnificent PENTHOUSE with LARGE TERRACE and SOLARIUM. Facing southeast, this stunning property enjoys WONDERFUL SEA and GOLF VIEWS. Located in a well-maintained urbanization, it sits in one of the most sought-after areas, surrounded by prestigious golf courses. Tucked away from noise, it offers peace and privacy while being just a 5-minute drive from the beautiful beaches of Casares Costa, the charming village of Sabinillas, and the vibrant Puerto de la Duquesa, where you'll find a wide range of shops, restaurants, and leisure activities. The property includes a lift from the garage and access to a communal pool. An excellent opportunity not to be missed.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Sala de servicios  
 Barbacoa  
 Fibra óptica

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 País  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf  
 Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Golf de primera línea  
 Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Sistema de alarma  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Golf  
 Lujo  
 Reventa  
 Contemporáneo

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
 Cochera  
 Comunal