



## Квартира на первом этаже для продажи в Higueraón, Бенальмадена

899 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5078335    спальни: 3    2    Размер участка: 69m<sup>2</sup>    Размер сборки: 159m<sup>2</sup>    терраса: 42m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Higuera Valley

Modern 3-Bedroom Ground Floor Apartment with Garden, Private Jacuzzi, and Panoramic Views in Higuera Valley Collection This stunning ground floor corner apartment is located in one of the most sought-after areas on the Costa del Sol – Higuera Valley Collection. Built in 2024, the property is practically brand new and ready to move in. The apartment offers 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a bright open-plan living space that connects seamlessly to a large terrace and private garden. One of the highlights is your own private outdoor Jacuzzi, perfect for relaxing while enjoying the impressive panoramic views over the valley and the sea. As a corner unit, it offers extra privacy and natural light throughout the day. The community also features a beautiful communal swimming pool, ideal for cooling off on warm days. Another great feature is the low community fees, making this property both affordable and easy to maintain. Prime Location: Higuera Valley is known for its natural surroundings, modern architecture, and excellent security. Within minutes, you'll find shops, restaurants, supermarkets, and direct access to the beach. The property is also close to the renowned Reserva del Higuera Valley Resort, offering a gym, spa, paddle courts, and more. This apartment is perfect as a permanent residence, holiday home, or as a solid rental investment.





## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Весло теннис  
Утилиты  
Джакузи  
Барбекю  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Пляж  
Городской  
Лес

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
CO2 Рейтинг выбросов  
А

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Горный Пуэбло  
Рядом с лесом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного  
Энергетический рейтинг  
В