

Townhouse for sale in Manilva, Manilva

432 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4807834

спальни: 4 3

Размер участка: 19m²

Размер сборки: 169m²

терраса: 17m²



Costa del Sol, Manilva

*** Фантастический таунхаус с видом на море в Majestic Heights, Баия-де-лас-Рокас, Манильва *** 4 спальни с двуспальными кроватями, 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет *** Частные террасы и просторный солярий *** Захватывающий панорамный вид на море, Гибралтар и Африка *** Полностью оборудованная кухня Balay и отдельное подсобное помещение *** Подземный паркинг и кладовая *** Комплекс закрытого типа с круглосуточной охраной *** Бассейн с солярием и тропическим садом *** Высококачественная отделка *** Идеальное расположение *** Отличное состояние *** Рядом с пляжем *** Всего в 5 минутах от Сотогранде и в 20 минутах от Гибралтара и Эстепоны *** Готов к заселению ***

Этот впечатляющий дом в современном стиле был недавно построен в 2019 году и находится в идеальном состоянии, как новый. Он находится в урбанизации Majestic Heights, в Баия-де-лас-Рокас, Манильва. Его расположение идеально, потому что он находится рядом с пляжем Ла Чульера и всего в пяти минутах езды от эксклюзивного района Сотогранде.

Светлая прихожая, соединенная с бесплатным туалетом, ведет прямо в открытое пространство с гостиной, главной столовой и первоклассной кухней Balay с изготовленной на заказ мебелью, идеально интегрированной в дизайн. Имеется отдельное подсобное помещение с вентиляцией. Просторная терраса с выходом из гостиной ориентирована на юг и имеет прекрасный боковой вид на Средиземное море, сады и бассейн.

На первом уровне находится главная спальня с собственной ванной комнатой, гардеробной от пола до потолка с зеркалом, письменным столом и собственной террасой, с которой также открывается очаровательный вид на море. Гостевые спальни двухместные, со встроенными шкафами и большим количеством естественного света. На этом уровне находится полностью оборудованный гостевой санузел.

На верхнем уровне находится четвертая комната, которую можно использовать как кабинет, игровую комнату, спальню или даже подготовить с мини-баром и диванами, чтобы дополнить солярий площадью пятьдесят квадратных метров. Этот солярий может похвастаться захватывающими панорамными видами, из которых можно оценить побережье и море, Гибралтарский пролив, африканский континент и близлежащие города. Он состоит из зоны отдыха с диванами и столом, шезлонгами, чтобы наслаждаться долгими солнечными часами, и большим количеством места для добавления летнего бассейна.

Это эксклюзивный и закрытый комплекс для максимальной безопасности владельцев. К услугам гостей первоклассные удобства, такие как очаровательные каменные дорожки с тропическими растениями, бассейн с видом на море и солярий с натуральной травой и зонтиками.

Что касается отделки, то она высочайшего качества: бронированная дверь, гладкие стены, керамические полы на уровне земли и плавающие деревянные полы на верхних уровнях, алюминиевые окна с двойным остеклением, централизованное кондиционирование горячего и холодного воздуха, аэротермальная энергия, дом. автоматизация, светодиодное освещение, техника Balay, сантехника высокого класса, встроенные шкафы и стеклянные перила на террасах и соляриях. К дому прилагается собственное подземное парковочное место и кладовая.

Это идеальная возможность приобрести просторный, современный и со вкусом оформленный дом, расположенный в районе, который постоянно растет благодаря его быстро растущей близости к пляжу, полям для гольфа, международным школам, гастрономическим маршрутам, магазинам всех видов, полю и пляжу, клубы и другие удобства. Он окружен престижными всемирно известными полями для гольфа и всего в двадцати минутах от Эстепоны и аэропорта Гибралтара.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Domotics

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный
Сад
Коммунальный
Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество
Телефон
Солнечная вода отопление

CO2 Рейтинг выбросов

B

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Покрытый

Энергетический рейтинг

B