



Ático en venta en Benahavís, Benahavís

649.000 €

Referencia: R5083129 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 139m²





Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en el deseado y pintoresco pueblo de Benahavís, esta elegante vivienda de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una oportunidad de estilo de vida excepcional, combinando a la perfección la vida contemporánea con la tranquilidad de la naturaleza. Benahavís, conocido por su encanto, limpieza y fuerte sentido de comunidad, es uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol, y ofrece un entorno apacible a tan solo unos minutos en coche de la costa y de Marbella. La propiedad se encuentra dentro de una zona residencial tranquila y cuidadosamente mantenida, y ofrece a sus residentes el privilegio de acceso gratuito a una amplia variedad de instalaciones públicas, incluyendo colegios, parques ajardinados, pistas de pádel y tenis, campo de fútbol, cancha de baloncesto, skate park e incluso un campo de prácticas de golf. Además, en las cercanías hay una excelente selección de restaurantes y cafeterías reconocidos por su cocina andaluza tradicional y su ambiente relajado, lo que refuerza el estilo de vida vibrante pero sereno del pueblo. El interior de la vivienda ha sido diseñado cuidadosamente para maximizar el espacio y la luz natural. La distribución abierta y luminosa conecta perfectamente la cocina totalmente equipada con las zonas de comedor y salón, creando un espacio funcional y acogedor, ideal tanto para la vida familiar moderna como para recibir invitados. Acabados de alta calidad y detalles elegantes en todo el inmueble elevan la sensación de confort y excelencia. Una terraza privada amplía el espacio hacia el exterior, ofreciendo un lugar tranquilo para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relajación. Desde aquí, una escalera conduce al que probablemente sea el mayor atractivo de la vivienda: un impresionante solárium en la azotea con vistas panorámicas inigualables de las montañas circundantes, la vegetación y el cercano río. Este espacio elevado al aire libre es ideal para tomar el sol, socializar o simplemente disfrutar del impresionante entorno natural que define esta ubicación única. Entre otras comodidades, la propiedad incluye plaza de aparcamiento subterránea segura, trastero privado y acceso a una preciosa piscina comunitaria, rodeada de jardines cuidados que aportan un ambiente de paz y exclusividad. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente en uno de los enclaves de interior más atractivos del sur de España, esta propiedad es una oportunidad única. Ofrece una combinación perfecta de comodidad moderna, belleza natural y un estilo de vida privilegiado de pueblo, todo ello a poca distancia de campos de golf, playas y puntos culturales de referencia de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Sala de servicios
 Cerca de la iglesia
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
 Vistas Panorámicas
 País
 Jardín
 Bosque

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
 Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Este
 Sur
 Sudeste

Posición

Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Ciudad
 Aldea
 Pueblo de montaña
 Cerca del bosque

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Calefacción central
 Baños u/f/h

Estado

Excelente
 Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 Cochera
 Parking Privado
 Parking Cubierto