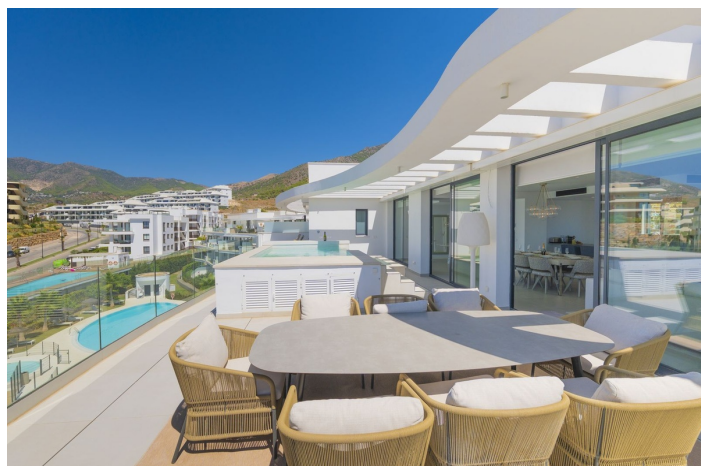




Пентхаус для продажи в Игерон Вест, Фуэнхирола

1 595 000 €

Ссылка: R5002345 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 272m² терраса: 93m²





Коста дель Соль, Фуэнхирола

Мы представляем эту невероятную виллу Penthouse/Sky, расположенную в роскошном комплексе Игерон Вест 217 Игерон Resort, с видом на все побережье Фуэндиrola. Рядом с Беналмаденей, Марбельей, Пуэрто -Банус и Малагой он предлагает гораздо больше, чем солнце и песок. Непревзойденные кулинарные, культурные, спортивные, природу и отдых, все в одном месте. Наконец -то вы можете насладиться расслабленным и здоровым образом жизни, благодаря всем спортивным сооружениям, спа -салонам и пляжным клубам, к которым у вас будет преференциальный доступ. Дом можно получить доступ к лестнице здания, а также через лифт из гаража благодаря двери, которая открывается непосредственно в просторную гостиную с открытой кухней, полностью оборудованной высококачественными приборами NEFF. Рядом с кухней находится прачечная с стиральной машиной, сушилкой и аэротермическим тепловым насосом. Гостиная имеет невероятные виды на море на 180° на море, все побережье и горы благодаря большим окнам со стеклом безопасности. Они открываются на большую террасу с частным бассейном, столовым столом для 8 человек, солнечные горницы и пространство, предназначенное для открытой кухни/барбекю. В коридоре, ведущем ко всему, мы находим гостевой туалет, полную ванную комнату с душем, две гостевые спальни со встроенными шкафами и главная спальня с удобной гардеробной и полной ванной комнатой с ванной и душем. Вся мебель, ткани и декор высокого качества и включены в цену продажи. Не упустите возможность посетить эту невероятную собственность: чистое качество жизни. Название по договору: общая площадь 272 м2 включает закрытую внутреннюю площадь 150,83 м2, террасу 93,86 м2, бассейн бесконечности 10,80 м2, балкон 12,75 м2 и общую зону 19,69 м2. Два парковочных мест, каждый из которых размером 28,64 м2 и помещение для хранения 9,51 м2. Год строительства: 2021. Приблизительные расходы: Налог на недвижимость (IBIU): 1275 евро в год (2024) - Налог на отходы: 172 евро в год (2024) - Стоимость сообщества и сообщества: 499,41 евро в месяц. ЕЕС: потребление энергии и класс выбросов CO2 В. Представленные данные предназначены только для информационных целей и не имеют договорной стоимости. Предложение подлежит ошибкам, изменениям цен, упущениям, доступности и/или выходу с рынка без предварительного уведомления. Указанная цена не включает расходы, присущие покупке недвижимости в соответствии с текущими законами (ИТР или НДС, нотариальные сборы, плата за реестр, управление).



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Теннисный корт
Ресторан на месте
Предоставлено автобусом
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный
Частный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Инвестиции
Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/F отопление

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Коммунальный
Более одного