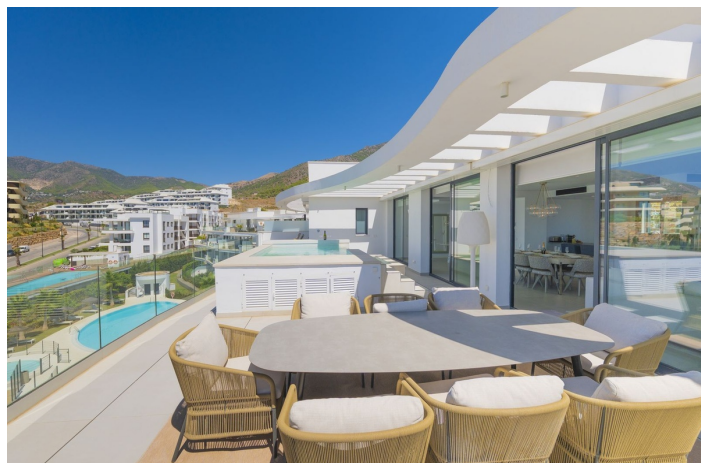




Penthouse til salg i Higueron West, Fuengirola

1.595.000 €

Reference: R5002345 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 272m² Terrasse: 93m²





Costa del Sol, Fuengirola

Vi præsenterer denne utrolige penthouse/himmel villa beliggende i den luksuriøse Higuerón West 217 -kompleks af Higuerón Resort med udsigt over hele Fuengirola -kysten.

Tæt på Benalmádena, Marbella, Puerto Banús og Málaga tilbyder det meget mere end sol og sand.

Uovertruffen kulinariske, kulturelle, sportsgrene, natur og fritidsoplevelser, alt sammen ét sted. Endelig kan du nyde en afslappet og sund livsstil takket være alle sportsfaciliteter, SPA og Beach Club, som du har foretrukket adgang til.

Hjemmet kan fås fra bygningens trapper og også via elevator fra garagen takket være en dør, der åbner direkte ind i det rummelige opholdsstue med et åbent køkken fuldt udstyret med avancerede NEFF-apparater.

Ved siden af køkkenet er vaskerummet med en vaskemaskine, tørretumbler og aerotermisk varmepumpe.

Stuen nyder utrolige 180° udsigt over havet, hele kysten og bjergene takket være de store vinduer med sikkerhedsglas. Disse åbner på den store terrasse med en privat pool, et spisebord til 8 personer, solstole og et rum designet til et udendørs køkken/grill.

I gangen, der fører til sovepladsen, finder vi et gæstetoilet, et komplet badeværelse med brusebad, to gæstesoveværelser med indbyggede garderober og soveværelset med et behageligt omklædningsrum og et fuldt eget badeværelse med badekar og bruser.

Alle møbler, stoffer og indretning er af høj kvalitet og er inkluderet i salgsprisen.

Gå ikke glip af muligheden for at besøge denne utrolige ejendom: ren livskvalitet.

Titel handling: Det samlede byggede område på 272m² inkluderer et lukket indvendigt område på 150,83m², en 93,86m² terrasse, en 10,80m² infinity pool, en 12,75m² balkon og en 19,69m² fælles område.

To parkeringspladser, der hver måler 28,64m² og et 9,51m² lagerrum.

Bygningsår: 2021.

Omtrentlige udgifter:

Ejendomsskat (IBIU): € 1.275 pr. År (2024) -

Affaldsafgift: € 172 pr. År (2024) -

Fællesskabs- og samfundsgebyrer: € 499,41 pr. Måned.

EØF: Energiforbrug & CO₂ -emissionsklasse B.

De leverede data er kun til informationsformål og har ingen kontraktmæssig værdi.

Tilbuddet er underlagt fejl, prisændringer, mangler, tilgængelighed og/eller tilbagetrækning fra markedet uden forudgående varsel.

Den angivne pris inkluderer ikke udgifter, der er forbundet med køb af fast ejendom i henhold til de nuværende love (ITP eller moms, notargebyrer, registergebyrer, styring).



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Tennisbane
Restaurant på stedet
Høflighedsbus
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk

Pool

Kommunal
Privat

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Sydøst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på havet

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Sikker

Kategori

Investering
Luksus

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Kommunal
Mere end en