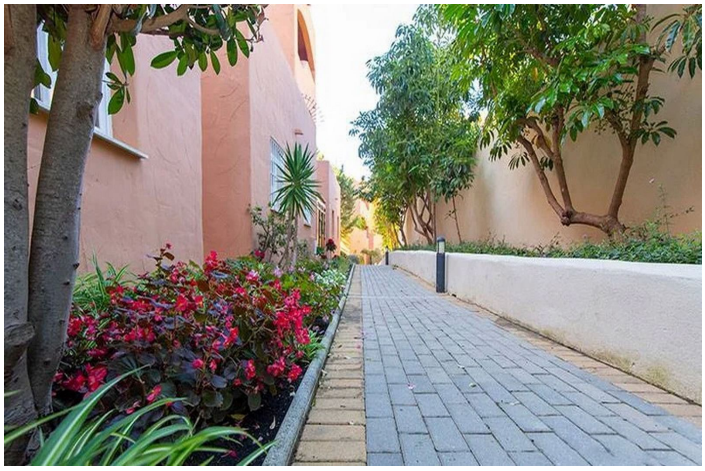
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Дуплекс для продажи в Лос Лагос де Санта Мария Гольф, Эльвирия, Восточная Марбелья

332 580 €

Ссылка: R5083906 **спальни:** 2 **ванная комната:** 2 **Размер сборки:** 166m^2



Коста дель Соль, Эльвирия

Возможность инвестора - арендованная дуплекс в Эльвирии с сильной доходностью аренды Это редкая возможность приобрести в настоящее время арендованную дуплексную квартиру в востребованном развитии Los Lagos de Santa María Golf в Эльвирии, Марбелью Ист. Ежемесячный доход от аренды: 911,73 евро заключил контракт до: октябрь 2026 г. ⚠ Обратите внимание: внутренние просмотры невозможны, а текущие фотографии могут не отражать состояние свойства. Основные моменты собственности 2 спальни |2 ванные комнаты Встроенный размер: 166 м² |Используется: 135 м² 4 солнечные террасы с открытыми видами Ориентация на юг Общий бассейн и сад Этот яркий и просторный дуплекс, расположенный в привилегированном жилом районе, окруженном пышными зеленью и гольф -полями, предлагает идеальную смесь мира, комфорта и доступности. Обзор макета Основной этаж: Входной зал Полностью независимая кухня Щедрый район проживания Спальня с ванной комнатой Две открытые террасы Лестница до верхнего уровня Верхний этаж: Вторая спальня Полная ванная комната Две дополнительные террасы с панорамными видами Ключевые функции Покрытые и частные террасы Приспособленные шкафы Поднять доступ Система безопасности телефона Частично установленная кухня Доступ к коммунальному бассейну и садам Подотровления Рядом с полями гольфа и золотым пляжам Эльвирии Окруженный природой и высококлассной урбанизацией В нескольких минутах езды от магазинов, ресторанов и центра города Марбельи Эта собственность предлагает немедленный доход от аренды и долгосрочный потенциал оценки в одном из самых желательных мест Марбельи Востока. Идеально подходит для инвесторов, ищущих актива по прокату с гарантированной доходностью до 2026 года.

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Приспособленные шкафы

Ориентация
Юг

Виды
Панорамный
Сад
Городской

Параметр
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем

Состояние
Хороший

Бассейн
Коммунальный

Кухня
Частично установлен

Сад
Коммунальный

Безопасность
Входчик телефона

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода
Телефон

Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Дешевый
Огорченный
Гольф
Роскошь
Перепродажа