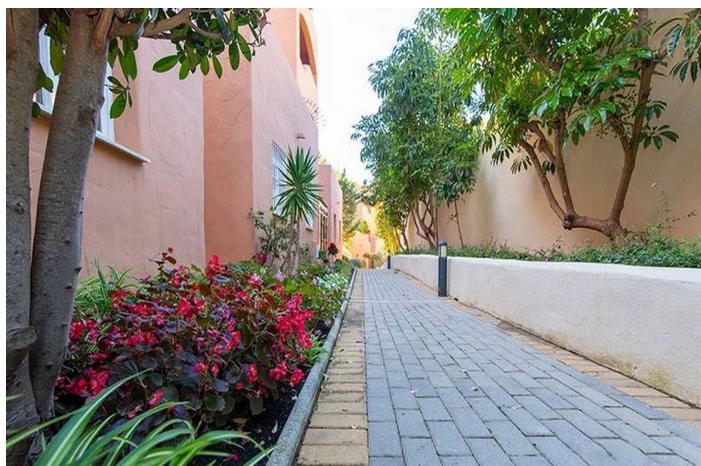
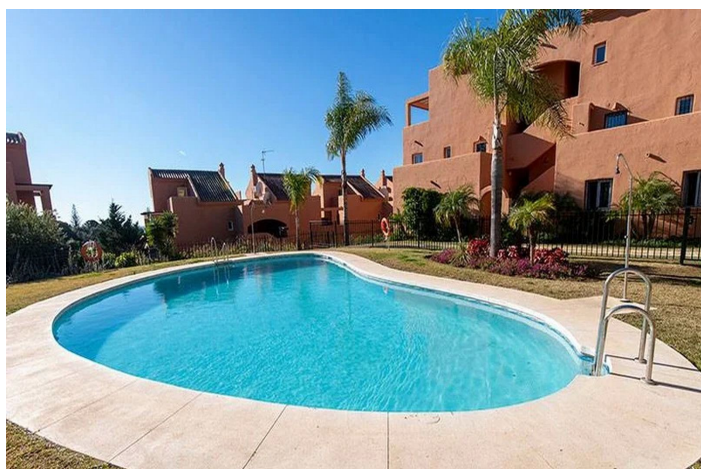




Duplex te koop in Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Oost

332.580 €

Referentie: R5083906 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 166m²





Costa del Sol, Elviria

Beleggerskansen - gehuurde duplex in Elviria met een huuropbrengst Dit is een zeldzame kans om een momenteel gehuurd duplex-appartement te verwerven in de gewilde Los Lagos de Santa María Golf Development in Elviria, Marbella East. Maandelijkse huurinkomsten: € 911.73 Contracted tot: oktober 2026 Let op: interieurbezoeken zijn niet mogelijk en de huidige foto's weerspiegelen mogelijk niet de toestand van de eigenschap. Hoogtepunten van het onroerend goed 2 slaapkamers | 2 badkamers Gebouwde maat: 166 m² | Bruikbaar: 135 m² 4 zonnige terrassen met open uitzicht Naar het zuiden gerichte oriëntatie Gemeenschappelijk zwembad en tuin Deze heldere en ruime duplex is ingesteld in een bevoorrechte woonwijk omringd door weelderige groene en golfbanen en biedt een perfecte mix van vrede, comfort en toegankelijkheid. Lay-out overzicht Begane grond: Hal Volledig onafhankelijke keuken Royaal wonende dining gebied Slaapkamer met en-suite badkamer Twee open terrassen Trap naar bovenste niveau Bovenste verdieping: Tweede slaapkamer Volledige badkamer Twee extra terrassen met een panoramisch uitzicht Belangrijke functies Overdekte en privéterrassen Gemonteerde kasten Toegang Invoer Telefoonbeveiligingssysteem Gedeeltelijk gemonteerde keuken Toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en tuinen Locatievoordelen Dicht bij golfbanen en de gouden stranden van Elviria Omgeven door de natuur en luxe verstedelijking Een korte rit naar winkels, restaurants en het centrum van Marbella Deze woning biedt onmiddellijk huurinkomsten en op lange termijn waarderingspotentieel op een van de meest gewenste locaties van Marbella East. Ideaal voor beleggers die op zoek zijn naar een hands-off huurwoningen met gegarandeerd rendement tot 2026.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Gemonteerde kasten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Goed

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Koopje
Goedkoop
Verdrietig
Golf
Luxe
Wederverkoop

Uitzicht

Panoramisch
Tuin
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Invoertelefoon