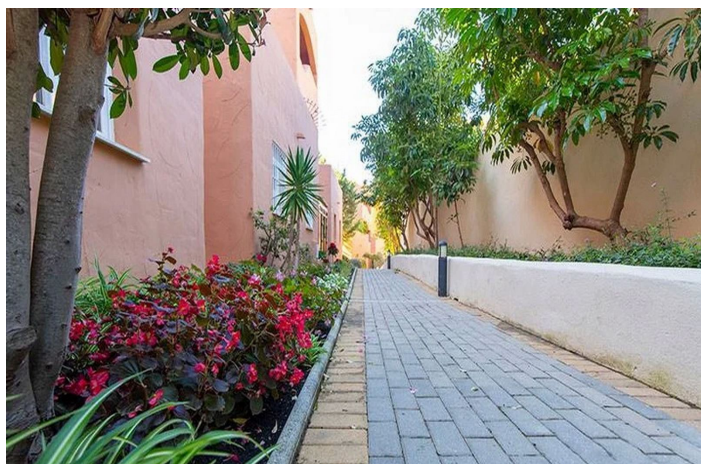




Duplex til salg i Los Lagos de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella øst

332.580 €

Reference: R5083906 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 166m²





Costa del Sol, Elviria

Investor Opportunity - Lejet duplex i Elviria med lejeudbytte Dette er en sjælden mulighed for at erhverve en aktuelt lejet duplex-lejlighed i den efterspurgte Los Lagos de Santa María-golfudvikling i Elviria, Marbella East. ☞ Månedlig lejeindkomst: € 911,73 ☞ kontraheret indtil: oktober 2026 ⚠ Bemærk: Indvendige visninger er ikke mulige, og aktuelle fotos afspejler muligvis ikke ejendommens tilstand. Ejendoms højdepunkter 2 soveværelser |2 badeværelser Bygget størrelse: 166 m² |Brugbar: 135 m² 4 solrige terrasser med åben udsigt Sydvendt orientering Kommunal pool & have Denne lyse og rummelige duplex ligger inden for et privilegeret boligområde omgivet af frodige grønne omgivelser og golfbaner og tilbyder en perfekt blanding af fred, komfort og tilgængelighed. Layoutoversigt Hovedagen: Indgangshallen Fuldt uafhængigt køkken Generøs levende spiseplads Soveværelse med eget badeværelse To åbne terrasser Trappe til øverste niveau Øvre etage: Andet soveværelse Fuldt badeværelse To yderligere terrasser med panoramaudsigt Nøglefunktioner Dækkede og private terrasser Monterede garderober Løft adgang Indgangstelefonsikkerhedssystem Delvis monteret køkken Adgang til fælles pool og haver Placeringsfordele Tæt på golfbaner og Elvirias gyldne strande Omgivet af natur og eksklusiv urbanisering En kort køretur til butikker, restauranter og Marbella centrum Denne ejendom tilbyder øjeblikkelig lejeindkomst og langsigtet påskønnelsespotentiale i et af Marbella Easts mest ønskelige placeringer. Ideel til investorer, der søger et hands-off-lejesaktiver med garanteret afkast gennem 2026.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Privat terrasse

Monterede garderobereskabe

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Køkken

Delvist monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Telefon

Orientering

Syd

Tilstand

God

Have

Kommunal

Kategori

Holiday Homes

Investerings

Godt køb

Billig

Nødlidende

Golf

Luksus

Videresalg

Synspunkter

Panoramisk

Have

Urban

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Indgangstelefon