



Пентхаус дуплекс для продажи в Ла-Алькасаба, Пуэрто-Банус, Марбелья

3 200 000 €

Ссылка: R5080897 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 195m²





Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Элегантный отремонтированный двухуровневый пентхаус в Ла Алькасаба, Пуэрто Банус

Ла Алькасаба – один из самых эксклюзивных и знаковых районов Пуэрто Бануса, Марбелья. Эта резиденция, спроектированная известным архитектором Мелвином Вильярроэлем, создателем Пуэнте Романо и других знаковых объектов побережья Коста-дель-Соль, прекрасно сочетает в себе андалузский шарм и современную элегантность.

Отель La Alcazaba идеально расположен в самом сердце Пуэрто Бануса и предлагает максимальное удобство – всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, пристани для яхт, роскошных бутиков и ресторанов изысканной кухни. Несмотря на свое центральное положение, комплекс ощущается как тихий оазис, окруженный зрелыми субтропическими садами, безмятежными прудами и фонтанами в мавританском стиле.

Этот потрясающий двухуровневый пентхаус был полностью отремонтирован, меблирован и оформлен по самым высоким стандартам. Полы с подогревом и индивидуальный кондиционер в каждой комнате обеспечивают комфорт круглый год.

В отеле есть четыре просторные спальни, каждая с отдельной ванной комнатой, а также стильная гостиная и столовая открытой планировки с современной кухней. Большие стеклянные двери ведут на две просторные террасы, идеально подходящие для обедов и отдыха на свежем воздухе, с прекрасным видом на ландшафтные сады, спокойные водные объекты и общий бассейн.

Для вашего удобства предусмотрены подземная парковка и кладовая.

Этот исключительный пентхаус – редкая возможность приобрести изысканный дом в одном из самых востребованных районов Марбельи, где вневременная архитектура сочетается с современной роскошью.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Утилита
Ресторан на месте

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный
В помещении

Сад

Коммунальный

Категория

Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Север
Восток
Юг
Западный

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Энергетический рейтинг

E

Климат -контроль

Кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье

CO2 Рейтинг выбросов

E