



Penthouse Duplex te koop in La Alcazaba, Puerto Banús, Marbella

3.200.000 €

Referentie: R5080897 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 195m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Elegant gerenoveerd duplex penthouse in La Alcazaba, Puerto Banús

La Alcazaba is een van de meest exclusieve en emblematische gemeenschappen in Puerto Banús, Marbella. Ontworpen door de beroemde architect Melvin Villarroel, schepper van Puente Romano en andere iconische ontwikkelingen langs de Costa del Sol, combineert deze residentie perfect Andalusische charme met hedendaagse elegantie.

La Alcazaba is ideaal gelegen in het hart van Puerto Banús en biedt het ultieme gemak - op slechts een korte wandeling van het strand, de jachthaven, luxe boetieks en uitstekende restaurants. Ondanks de centrale ligging voelt het complex aan als een oase van rust, omgeven door volgroeide subtropische tuinen, serene vijvers en Moors geïnspireerde fonteinen.

Dit prachtige duplex penthouse is volledig gerenoveerd, ingericht en gedecoreerd volgens de hoogste normen. Het beschikt over vloerverwarming en individuele airconditioning in elke kamer, waardoor het hele jaar door comfort wordt gegarandeerd.

De woning beschikt over vier ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een stijlvolle open woon- en eetkamer met een moderne keuken. Grote glazen deuren openen naar twee royale terrassen, ideaal om buiten te eten en te ontspannen, met prachtig uitzicht over de aangelegde tuinen, rustige waterpartijen en het gemeenschappelijke zwembad.

Voor uw gemak zijn een ondergrondse parkeerplaats en berging inbegrepen.

Dit uitzonderlijke penthouse is een zeldzame kans om een verfijnd huis te bezitten in een van de meest gewilde gemeenschappen van Marbella - waar tijdloze architectuur en moderne luxe samenkomen.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Bijkeuken
Restaurant ter plaatse

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Noorden
Oosten
Zuiden
West

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

CO2 Emission Rating

E