



# Apartamento Planta Media en venta en Lorcrimar, Nueva Andalucía, Marbella

295.000 €

Referencia: R5081092    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 60m<sup>2</sup>    Terraza: 2m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento en Lorcrimar I, Nueva Andalucía - A un paso de Puerto Banús Este bellamente reformado apartamento del piso medio se encuentra en la comunidad cerrada buscada de Lorcrimar I, en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. A solo 15 minutos de la mundialmente famosa Puerto Banús y a solo 10 minutos de las costas arenosas de Mistral Beach, esta es una ubicación principal tanto para el estilo de vida como para la inversión. Al ofrecer 60 m<sup>2</sup> de espacio de vida brillante y bien distribuido, el apartamento cuenta con una cocina recientemente renovada con electrodomésticos de alta gama, un baño contemporáneo con ducha grohe y acabados elegantes y modernos en todo momento. También existe el potencial de abrir el diseño para una sensación aún más espaciosa y de planta abierta. Ubicado dentro de un complejo seguro y monitoreado en video, los residentes disfrutan del acceso a dos grandes piscinas comunales ambientadas en exuberantes jardines tropicales. Lo más destacado incluyen: Armarios de espejo ajustados y almacenamiento generoso Aire acondicionado y calefacción centralizados Primera licencia de ocupación (LPO) en su lugar A solo 500 m del prestigioso Real Padel Club Excelentes enlaces de transporte a través de una parada de autobús cercana Cerca de los mejores campos de golf: Los Naranjos, Aloha y Las Brisas Ya sea que esté buscando un refugio de vacaciones elegante, una residencia permanente o una inversión de alquiler con un fuerte potencial de ingresos, esta propiedad ofrece un valor excepcional. No te lo pierdas, ¡sence tu visualización privada hoy!



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Armarios ajustados  
Wifi  
Fibra óptica  
Vistas  
Jardín  
Vistas Urbanas

### Orientación

Norte  
Oeste  
Noroeste

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Calle

### Servicios Públicos

Electricidad

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Barato  
Golf  
Reventa  
Contemporáneo