



# Полуотдельный дом для продажи в Casares Playa,

### 420 000 €

## Casares









Inter Marbella | +34 951 708 422 | info@intermarbella.com Page: 1 / 3





## Коста дель Соль, Casares Playa

Corner House with Large Garden Just Steps from the Beach – Bahía de Casares Located in a quiet residential area just a 6-minute walk from the sandy beach of Bahía de Casares, this charming semi-detached corner house is ideal as a permanent residence or a holiday home by the sea. The property offers a built area of approximately 140m<sup>2</sup> and a spacious private garden of around 150m<sup>2</sup>. Upon entering, you are welcomed by a large front patio with a barbecue area and a separate utility room – perfect for outdoor gatherings. On the ground floor, there is a bright living room with a fireplace and direct access to the garden and a private terrace, a cosy dining area, a fully fitted kitchen, a double bedroom with garden access, and a full bathroom with a bathtub. Upstairs, the spacious master bedroom features an en-suite bathroom with shower and access to two private terraces: one with open views of the sea and garden, and another facing the patio. The urbanization offers a communal swimming pool, well-maintained green areas, and plenty of parking space. This is an excellent location: just a short walk from a natural fine-sand beach with beach bars and direct access to the seafront promenade that connects easily with Sabinillas and other coastal towns – perfect for walking or cycling. A unique opportunity to enjoy life by the sea in a peaceful setting with all amenities close by.





Ориентация

Юг

## Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Барбекю
Волоконно -оптика
Виды
Море
Сад
Двор

#### Бассейн Коммунальный Сад

#### Категория

Частный

Уменьшенный Инвестиции Торговаться Пляж Дешевый

### Параметр Пляжный Рядом с гольфом Рядом с портом Урбанизация Рядом с морем Рядом с магазинами Рядом с школами Рядом с Мариной Мебель Полностью меблирован Стоянка Коммунальный

#### Климат -контроль Камин

**Состояние** Хороший

Кухня Полностью оснащен Коммунальные услуги Электричество Питьевая вода Телефон