



## Квартира на среднем этаже для продажи в Бенахавис, Бенахавис

430 000 €

Ссылка: R5081719 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 180m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Бенахавис

Элегантный двухуровневый пентхаус с окнами на запад в Парке Ботанико, Эстепоны. Этот просторный и прекрасно оформленный двухуровневый пентхаус с окнами на запад предлагает три просторные спальни и захватывающий панорамный вид на пышные тропические сады и тихую окружающую сельскую местность. Светлая и уютная гостиная с очаровательным камином выходит на залитую солнцем террасу — идеальное место для отдыха и наслаждения послеполуденным светом. В доме есть полностью оборудованная кухня, встроенные шкафы, ставни на окнах и система кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод» для комфорта в любое время года. Дом расположен в закрытом комплексе с круглосуточной охраной и располагает собственным подземным парковочным местом и кладовой. Жильцы имеют доступ к впечатляющему набору удобств на территории, включая живописные ландшафтные сады, несколько открытых бассейнов, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, сауну и сезонный бар-ресторан. Это тихое место, расположенное всего в нескольких минутах езды от пляжа и всех прибрежных удобств, сочетает в себе природную красоту и современный комфорт. Благодаря наличию действующей туристической лицензии недвижимость также обладает отличным потенциалом для сдачи в аренду или инвестиций в отпуск.

Elegantnyy dvukhurovnevyy pentkhaus s oknami na zapad v Parke Botaniko, Estepona. Etot prostornyy i prekrasno oformlennyy dvukhurovnevyy pentkhaus s oknami na zapad predlagayet tri prostornyye spal'ni i zakhvatyvayushchiy panoramnyy vid na pyshnyye tropicheskiye sady i tikhuyu okruzhayushchuyu sel'skuyu mestnost'. Svetlaya i uyutnaya gostinaya s ocharovatel'nym kaminom vykhodit na zalituyu solntsem terrasu — ideal'noye mesto dlya otdykha i naslazhdeniya poslepoludennym svetom. V dome yest' polnost'yu oborudovannaya kukhnya, vstroyennyye shkafy, stavni na oknakh i sistema konditsionirovaniya vozdukha s funktsiyey «teplo/kholod» dlya komforta v lyuboye vremya goda. Dom raspolozhen v zakrytom komplekse s kruglosutochnoy okhranoy i raspolagayet sobstvennym podzemnym parkovochnym mestom i kladovoy. Zhil'tsy imeyut dostup k vpechatlyayushchemu naboru udobstv na territorii, vklyuchaya zhivopisnyye landshaftnyye sady, neskol'ko otkrytykh basseynov, krytyy basseyn s podogrevom, trenazhernyy zal, saunu i sezonnyy bar-restoran. Eto tikhoye mesto, raspolozhennoye vsego v neskol'kikh minutakh yezdy ot plyazha i vsekh pribrezhnykh udobstv, sochetayet v sebe prirodnuyu krasotu i sovremennyy komfort. Blagodarya nalichiyu deystvuyushchey turisticheskoy litsenzii nedvizhimost' takzhe obladayet otlichnym potentsialom dlya sdachi v arendu ili investitsiy v otpusk.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Джакузи

### Виды

Гора  
Страна  
Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Западный

### Параметр

Урбанизация  
Страна

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

24 -часовая безопасность

### Категория

Инвестиции  
Перепродажа

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье