



Penthouse te koop in Alcazaba Beach, Estepona

997.000 €

Referentie: R5081629 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 114m² Terras: 125m²





Costa del Sol, Estepona

Prachtig gerenoveerd penthouse in Alcazaba Beach - New Golden Mile, Estepona

Welkom bij dit prachtig gerenoveerde penthouse in de prestigieuze strandfrontgemeenschap van Alcazaba Beach, een van de meest gewilde ontwikkelingen op de nieuwe Golden Mile in Estepona.

Deze smetteloze woning ligt in een rustige positie in het complex en biedt privacy, luxe en directe toegang tot de promenade aan het strand die u verbindt met Estepona en Costalita - perfect voor schilderachtige wandelingen met veel restaurants en bars aan het strand onderweg.

Hoogtepunten van het eigendom:

Oorspronkelijk een eenheid met 2 slaapkamers, nu geüpgraded naar 3 slaapkamers

Hoogwaardige renovatie overal: nieuwe keuken, badkamers, ramen, airconditioning, terrasdeuren en luifels

Heldere en luchtige woonruimtes met twee terrassen, waaronder een zeer groot privé -solarium met uitzicht op zee, zwembad en weelderige tropische tuinen

South/Southwest Orientation voor de hele dag zon en prachtige zonsondergangen

Binnenin heeft de moderne keuken een strakke kasten en premium werkbladen, terwijl de master suite een eigentijdse en-suite badkamer, gulle getailleerde kasten en toegang tot een wraparound terras heeft. De ruime lounge opent naar hetzelfde terras en biedt een heerlijke eethoek buiten - ideaal voor ontspannen of vermaken.

De twee logeerkamers delen een stijlvolle en-suite badkamer en genieten van hun eigen terras toegang, het thema van het licht gevuld, comfortabel leven voort.

Boven is het uitgestrekte solarium een echte opvallende functie - onlangs opgewaardeerd met een nieuwe pergola en ontworpen met vermaken in gedachten.

Alcazaba Beach biedt voorzieningen in resortstijl, waaronder:

24-uurs beveiliging

7 zwembaden (inclusief een verwarmde)

2 restaurants op locatie

3 Padel -rechtbanken, 5 tennisbanen

Voetbalveld, sportschool en sauna

Directe toegang tot de promenade aan het strand

Extra functies:

Huurlicentie op zijn plaats

Geschat huurpotentieel: € 2.200/week (hoogseizoen), € 1.400/week (midden), € 1.100/week (laag)

Een turn-key onroerend goed en een solide investeringskans



Eigenschappen in Alcazaba Beach zijn zelden beschikbaar - bezichtigingen worden sterk aanbevolen. Mis je kans niet om een stukje luxe aan zee te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Peddeltennis
Tennisbaan
Bijkeuken
Restaurant ter plaatse

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dicht bij jachthaven
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Investering
Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk