



Ático en venta en Alcazaba Beach, Estepona

997.000 €

Referencia: R5081629 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Estepona

Impresionante penthouse renovado en Alcazaba Beach - Nueva Milla de Oro, Estepona Bienvenido a este penthouse bellamente renovado en la prestigiosa comunidad frente a la playa de Alcazaba Beach, uno de los desarrollos más buscados en la nueva milla dorada en Estepona. Ubicada en una posición tranquila dentro del complejo, esta immaculada propiedad ofrece privacidad, lujo y acceso directo al paseo marítimo que lo conecta a Estepona y Costalita, perfecto para pasear escénicos con muchos restaurantes y bares frente a la playa en el camino. Destacados de propiedad: Originalmente una unidad de 2 dormitorios, ahora actualizada a 3 dormitorios Renovación de alta calidad en todo: cocina nueva, baños, ventanas, aire acondicionado, puertas de patio y toldos Espacios de vida brillantes y aireados con dos terrazas, que incluyen un solarium privado muy grande con vistas al mar, a la piscina y exuberantes jardines tropicales Orientación al sur/suroeste para el sol de todo el día y hermosas puestas de sol En el interior, la cocina moderna presenta gabinetes elegantes y encimeras premium, mientras que la suite principal cuenta con un baño contemporáneo en suite, generosos armarios ajustados y acceso a una terraza envolvente. El espacioso salón se abre a la misma terraza, ofreciendo un encantador comedor al aire libre, ideal para relajarse o entretenerse. Las dos habitaciones de invitados comparten un elegante baño en suite y disfrutan de su propio acceso a la terraza, continuando con el tema de una vida cómoda llena y llena. Arriba, el expansivo Solarium es una verdadera característica destacada, recientemente actualizada con una nueva pérgola y diseñada con entretenimiento en mente. Alcazaba Beach ofrece comodidades estilo resort, que incluyen: Seguridad las 24 horas 7 piscinas (incluida una calentada) 2 restaurantes en el lugar 3 canchas de Padel, 5 canchas de tenis Campo de fútbol, gimnasio y sauna Acceso directo al paseo marítimo Características adicionales: Licencia de alquiler en su lugar Potencial de alquiler estimado: € 2,200/semana (temporada alta), € 1,400/semana (mediana), € 1,100/semana (bajo) Una propiedad llave en mano y una sólida oportunidad de inversión Las propiedades en Alcazaba Beach rara vez están disponibles: las visitas son muy recomendables. No pierdas tu oportunidad de tener un pedazo de lujo junto al mar.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Tenis de remo
Pista de tenis
Sala de servicios
Restaurante en el sitio

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Con Calefacción

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Comunal